

ДОГОВОР

за извършване на такелажни и строително монтажни работи, както и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения в сградите на БНБ на територията на град София и страната

Днес2007 г., в гр. София, се сключи настоящият договор между:

БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА със седалище и адрес на управление: гр. София, пл. "Кн. Александър Батенберг" № 1, БУЛСТАТ Ю 000694037, представлявана от Петко Кръстев – Главен Секретар и Ваня Пауновска – Главен счетоводител, наричана в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и
“.....” със
седалище и адрес на управление.....
....., вписано в регистъра на
търговските дружества под №, том, стр.по фирмено дело №
.....г. насъд, БУЛСТАТ, представлявано от
.....

наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

На основание проведена открита процедура и решение №на
Управителя на БНБ за класиране на участниците и определяне на изпълнител на
поръчката, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва такелажни, товаро–разтоварни, транспортни дейности (наричани по-долу такелажни работи) и строително-монтажни работи, (наричани по-долу СМР), както и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения на територията на град София и страната, както следва:

- Сгради в София: пл. "Княз Ал. Батенберг" № 1; ул. "Московска" № 7; гараж на ул. "Сан Стефано" № 22А; Офис сграда на ул. "Позитано" № 7;
- Почивни бази на БНБ в курортите: Варна, Смолян, Приморско;
- Регионални каси на БНБ на територията на Република България;
- Сградите, наети за нуждите на БНБ;
- Други сгради придобити или наети от БНБ по време на действие на договора.

(2) Видовете работи, ориентировъчните количества за една година и стойността на СМР, такелажните работи и материалите са посочени в Приложение № А-1 и Приложение № А-2, които са неразделна част от този договор.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** конкретни такелажни работи и/или СМР по предмета на договора чрез писмена заявка, в която се посочват количеството, срока и мястото на изпълнение. Сроковете за изпълнение на определените работи не могат да бъдат по-кратки от необходимото технологично време, съгласно Технологичните норми в строителството (ТНС) за СМР.

(4) При спиране на СМР и/или такелажни работи по писмено нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срокът по ал. 3 се удължава със срока на спирането.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) За извършените СМР и такелажни работи по този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** подписват акт обр. 19, който се съставя по единични цени, посочени в Приложение А-1 и Приложение № А-2.

(2) Стойността на изпълнените СМР включва: цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, складиране и други подобни, както и печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) За обекти извън София се признават разходите за командировка на работниците, съгласно Наредбата за командировките в страната, както и транспортни разходи за доставка на материали.

(4) Цените на материалите се доказват с фактури. Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** иска за бъдат вложени материали, които не са посочени в Приложение А-1, той изпраща писмено искане за това. В срок до 3 (три) работни дни, считано от датата на получаването на писменото искане, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава за съгласуване и одобрение писмено предложение, което съдържа вида, цената и количеството на материалите, които предстои да бъдат вложени.

Чл. 3. (1) Всички видове СМР, за които няма единични цени в Приложение А - 1, ще се остойностяват съгласно заложените по-долу ценообразуващи показатели, разходните норми, посочени в ТНС и "Стройексперт-СЕК". Разходът на материалите се удостоверява съгласно уедрени сметни норми (УСН), а тяхната стойност се доказва с фактури. За дейности, за които няма определени разходни норми, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приемат местна норма. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** задължително съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** цените и вида на материалите.

(2) Ценообразуващите показатели, касаещи възлагането на непредвидени СМР по договора, съгласно финансовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са следните:

1. Часова ставка определена налв./час /..... лв. на час / без ДДС;
2. Допълнителни разходи -% върху разходите за труд;
3. Допълнителни разходи -% за утежнени условия;
4. Доставно-складови разходи -%;
5. Печалба -% начислена върху обема СМР;
6. За работа през дните на официалните празници - % увеличение на часовата ставка;
7. За работа през почивните дни - % увеличение на часовата ставка.

(3) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път в български левове в срок до 3 /три/ работни дни за действително извършените работи, остойностени с единични цени, посочени в подробна количествено-стойностна сметка, утвърден акт обр. 19 и след представяне на оригинална фактура и подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол за приемане на извършената работа.

(4) Плащанията ще се извършват по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка:

Номер по IBAN

BIC

(5) В цените на офертата не е включен ДДС. Същият се начислява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във фактурите, които се представят за изплащане.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 4. Договорът се сключва за срок от 3 (три) години, считано от датата на подписването му.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши качествено и в договорените в писмената заявка срокове възложени работи, при спазване изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да доставя качествени материали, отговарящи на БДС и/или европейските стандарти.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава след приключване на възложените работи писмено да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за организиране приемането на извършената работа и подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол от представители на страните по договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва правилата за достъп до сградите на БНБ при спазване на пропускателния режим и работното време в сградата съгласно вътрешните правила на банката.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигурява достъп до помещенията, в които се извършват СМР и такелажни работи.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** контролира хода и качеството на изпълнение на конкретно възложените работи, като приема извършените СМР и такелажни работи въз основа на приложена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подробна количествено-стойностна сметка, фактура, подписан акт обр. 19 и подписва двустранен приемателно-предавателен протокол.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да преглежда и утвърждава всеки акт обр. 19 в десетдневен срок от представянето му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да приеме СМР, ако открие недостатъци. Същите се отразяват в протокол, който се подписва от представители на страните по договора. Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка и в сроковет, посочени в подписания протокол между представители на страните по договора.

VI. ГАРАНЦИИ

Чл. 7. (1) За изпълнение на задълженията си по този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** учредява в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** банкова гаранция или предоставя гаранция под формата на парична сума най-късно при сключване на договора в размер на 25 000 лв. (двадесет и пет хиляди лева).

(2) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** избере да предостави гаранция под формата на парична сума, то сумата да бъде преведена по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

IBAN: BG40BNBG96611000066123;

BIC: BNBGBGSD.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата на гаранцията по ал. 2 в срок до 10 работни дни след изтичане на срока на договора. Гаранцията ще бъде възстановена по сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** избере да предостави банкова гаранция, то тя трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заявява, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил задълженията си по този договор. Банковата гаранция е със срок на валидност до изтичане срока на договора.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да се удовлетвори от гаранцията, независимо от формата, под която е представена, при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число:

- при едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора;

- ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците, посочени в протокола по чл. 6, ал. 4.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението.

(8) При едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора сумата от гаранцията се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения във връзка с неизпълнение на договора от гаранцията за добро изпълнение.

(10) В случай, че неизпълнението на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по стойност превишава размера на гаранцията, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение по общия ред.

Чл. 8. (1) С подписването на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че качеството на извършените СМР отговаря на установените стандарти за качество на този вид услуги и на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Гаранционните срокове са съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които са не по-малки от сроковете по чл. 20, ал. 4 от НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(3) Гаранционните срокове текат от датата на подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол за приемане на СМР.

(4) По време на гаранционния срок **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка появилите се в следствие дефекти и скритите недостатъци, като в срок от 48 часа от уведомяването му от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се съставя протокол, в който се описват появилите се дефекти и скритите недостатъци и времето за отстраняването им. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да започне работа за отстраняване на недостатъците и дефектите в срок до 3 работни дни от подписването на протокола.

VII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 9. (1) При забава на плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 0,5 % от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 10 %.

(2) При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % от стойността на конкретно възложената работа за всеки просрочен ден, но не повече от 10 %.

(3) При забавено изпълнение повече от 20 (двадесет) дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати едностранно договора без да дава срок за изпълнение, като освен неустойката за забава има право да претендира и неустойка за неизпълнение в размер на 10 % от цената на договора.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, в случай, че превишават размера на предвидените неустойки.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 10. (1) Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

(2) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните договорът може да бъде прекратен от изправната страна с 20 (двадесет) дневно писмено предизвестие до неизправната страна.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. (1) Когато неизпълнението на този договор се дължи на възникването на непреодолима сила, изпълнението на задълженията по него и съответните насрещни задължения се спират за времето на непреодолимата сила.

(2) Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което възниква след подписването на този договор, като пожар, наводнение или друго природно бедствие, стачки, саботаж, бунтове, граждански вълнения, състояние на война, ембарго и др.

(3) Страната, която не може да изпълни задълженията си по този договор поради непреодолима сила, не носи отговорност. Същата е длъжна в срок до 7 работни дни писмено да извести другата страна за непреодолимата сила и евентуалните последствия от нея за изпълнението на този договор. В случай, че не изпрати никакво известие, дължи обезщетение за щетите от това.

(4) Страните определят следните представители, които да следят за изпълнение на задълженията им по настоящия договор и да подписват предвидените в договора документи (протоколи, уведомления, заявки и др.), както следва:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:.....

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:.....

(5) Всички спорове, които възникнат във връзка с тълкуването или изпълнението на този договор, се решават от страните по споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спорът се отнася за разрешаване пред компетентен съд по реда на ГПК.

(6) За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

(7) Всички данни, сведения и факти свързани със сключването и изпълнението на този договор ще се третират от страните като конфиденциална информация, доколкото законодателството не изисква регистрирането или публикуването на същата.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Неразделна част от този договор е офертата и предлаганата цена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение А-1 и Приложение А -2).

При подписването му се представиха следните документи:

1. Гаранция за добро изпълнение на договора;
2. Документите по чл. 47, ал. 9 от ЗОП.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ПЕТКО КРЪСТЕВ
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР

.....
.....

ВАНЯ ПАУНОВСКА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

.....
.....