

# ДОГОВОР

№ 10255/Ш 2919



БЪЛГАРСКА  
НАРОДНА БАНКА

№ 2008-0039 / 12.07.2012

София, пл. „Княз Александър I“ №1

ПРИ ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ ОТ „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД НА ПОТРЕБИТЕЛИ В ГР.СОФИЯ ПО ЧЛ.149, АЛ.1, Т.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА

Днес, 15.06.2012, в гр.София се сключи настоящият договор между:  
I. „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД с адрес на управление ул. „Ястребец“ №23 Б, тел. 903 30 33, факс 859 91 24, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 831609046, представлявано от Стоян Цветанов - Изпълнителен директор, наричано за краткост в договора "ПРОДАВАЧ" и

## II. КУПУВАЧ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ

## ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ

Трите имена: .....  
..... ЕГН.....  
Постоянен адрес по документ за самоличност: .....  
Адрес за кореспонденция: ..... тел: .....

Наименование: **БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА**  
Представявана от: **Петко Кръстев – главен секретар и Снежанка Деянова – главен счетоводител**  
Вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 000694037  
Адрес на управление: **п.к. 1000, гр. София, пл. „Княз Александър I“ №1**  
Адрес за кореспонденция: **п.к. 1000, гр. София, пл. „Княз Александър I“ №1**  
тел.: **(+ 359 2) 9145 9, факс: (+359 2) 980 2425**  
E-mail: .....

**ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ** продава топлинна енергия с топлоносител гореща вода на **КУПУВАЧА** за топлоснабдявания имот, а **КУПУВАЧЪТ** я заплаща по еднокомпонентна цена, определена по предвидения в ЗЕ ред.

## АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:

гр.София, п.к. 1000, ул. „Позитано“ № 7  
аб.№№ 5876, 5877, 5878, 5879, 5880 ; код на платеж Ш291900

## АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА:

гр. София, п.к. 1000, пл. „Княз Александър I“ №1  
тел.: (+ 359 2) 9145 9, факс: (+359 2) 980 2425  
МОЛ.....

**НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:**  в брой  платежно нареждане  директен дебит

Банкова сметка на **ПРОДАВАЧА** BG53 KORP 9220 1004 7601 01, BIC код KORPBGSF,  
Корпоративна ТБ АД, ул. „Деян Белишки“ №2, ФЦ „София Юг“

Банкова сметка на **КУПУВАЧА** IBAN: BG40 BNBG 9661 1000 0661 23, BIC код: BNBG BGSF,  
Заплащането се извършва по реда на Наредба №3 от 16.07.2009 г., а в случай на забава се дължи обезщетение в размер, определен в чл. 86 от ЗЗД

**КОЛИЧЕСТВОТО** топлинна енергия за **КУПУВАЧА** се определя:

за сграда-етажна собственост и сграда с повече от един потребител - от фирма Техком, извършваща дяловото разпределение на топлинната енергия отчетена от общия топломер или съобразно представен протокол за разпределение

за сграда самостоятелен потребител – по показанията на топломер;

за технологични нужди – съгласно спецификацията.

**ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО:**  първа категория (с резервно захранване)  втора категория (без резервно захранване)

**КУПУВАЧЪТ** прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в Топлофикационен район "София", на адрес: гр.София, ул. „202“ № 6, тел.: 931 49 49

При аварии **КУПУВАЧЪТ** информира денонощната служба на **ПРОДАВАЧА** на тел.: 951 – 51-96; 951 – 52 – 58.

**СРОК НА ДОГОВОРА:**  пет години, считано от 01.06.2012 или  за срок от ....., до

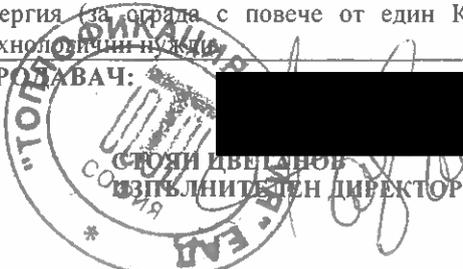
**КУПУВАЧЪТ** в сграда етажна собственост декларира, че е запознат с общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на потребители на топлинна енергия в гр. София.

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат общите условия за продажба на топлинна енергия от „Топлофикация София“ ЕАД на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в гр.София и Българското законодателство.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** 1.Заявление. 2. Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на потребители в гр. София. 3. Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на потребители в гр. София. 4. Споразумителен протокол за разпределение на топлинната енергия (за сграда с повече от един КУПУВАЧ на топлинна енергия за стопански нужди). 5. Спецификация за технологични нужди

ПРОДАВАЧ:



Заличаванията в този договор и приложенията към него са извършени на основание чл. 2, ал. 1 от Закона за защита на личните данни.



ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА "ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ" ЕАД  
УЛ. "ЯСТРЕБЕЦ" № 23 Б  
СОФИЯ 1680

## ЗАЯВЛЕНИЕ

От ..... **БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА** .....  
юридическо или физическо лице, търговец

представявано от: ..... **ПЕТКО КРЪСТЕВ КРЪСТЕВ** ..... ЕГН: .....  
име, презиме, фамилия

постоянен адрес по документ за самоличност: .....  
регистрирано в ..... съд, гр ..... ф.д. ...., парт. № ..... , том ..... , рег. ...., стр. ....  
акт за създаване .....

Пълномощник ..... ЕГН .....  
име, презиме и фамилия

л.к. № ..... изд. на ..... от ..... пълномощно № ..... изд. на .....  
постоянен адрес по документ за самоличност: .....

Адрес на управление: ..... п.к. 1000, гр. София, пл. „Княз Александър I” №1 .....  
Идентиф. №: ЕИК: 000694037, ДДС № ..... , тел.: (+ 359 2) 9145 9; факс: (+359 2) 980 2425

Адрес за кореспонденция: п.к. 1000, гр. София, пл. „Княз Александър I” №1  
тел.: (+ 359 2) 9145 9, факс: (+359 2) 980 2425

### ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Желая да сключа договор съгласно Общите условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от "Топлофикация София" АД на потребители в град София, за топлоснабдявания имот на адрес: п.к. 1000, гр. София, ул. „Позитано” № 7.  
с пълен отопляем обем по проект ..... куб. м и базово месечно потребление за топла вода ..... куб. м., аб. № № 5876, 5877, 5878, 5879, 5880 ; код на платец Ш291900

Известно ми е, че данните, които предоставям са лични данни по смисъла на Закона за защита на личните данни. Тези данни предоставям доброволно и давам съгласието си "Топлофикация София" ЕАД да ги обработва, съхранява и предоставя на фирмата, извършваща дялово разпределение по договор, при спазване разпоредбите на Закона за защита на личните данни.

### ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ:

1. Регистрация на фирма и съдебно удостоверение за актуалност на регистрацията, номер по идентификационен номер, ДДС номер, акт на компетентен държавен орган за създаване на юридическо лице, документ, удостоверяващ правния статус на лицата, упражняващи свободна професия.
2. Документ, удостоверяващ право на собственост, вещно право на ползване или наемно правоотношение за топлоснабдявания имот.
3. Писмено съгласие (Декларация) от собственика или притежателя на вещно право на ползване на имота да бъде купувач на топлинна енергия за определения срок.
4. Нотариално заверено изрично пълномощно или копие на генерално пълномощно (в случай, че документите се подават от пълномощник).
5. Съгласие за незабавно инкасо (при желание за заплащане на топлинната енергия чрез незабавно инкасо).

Дата.....



СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД  
БЮРО ЗА СЪДИМОСТ  
Рег. № 43273

ВАЖИ ЗА СРОК  
ОТ ШЕСТ  
МЕСЕЦА!  
Дата на издаване: 23.04.2012 г.

## СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

### СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА  
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД **ВИДИН**,  
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

#### СТОЯН ПЕТРОВ ЦВЕТАНОВ

ЕГН/ЛНЧ:  
РОДЕН(А):

ГРАЖДАНСТВО:  
НАСТОЯЩ АДРЕС:

МАЙКА:  
БАЩА:

**НЕ Е ОСЪЖДАНО**

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Служител Бюро Съдимост: .....

а Стбилиова/



## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 47, ал. 4 от ЗОП за обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т.1 и ал.2, т.2 от ЗОП

Долуподписаният Стоян Петров Цветанов, притежаващ л.к. № 641663914, издадена на 11.12.2010 г. от МВР - София, адрес: гр.София, бул. Тодор Каблешков, бл.24, ет.8, ап. 30, в качеството си на Изпълнителен директор на „Топлофикация София“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Ястребец“ № 23 Б и ЕИК 831609046

### ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за:

- престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 – 260 от НК;
- подкуп по чл. 301 – 307 от НК;
- участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от НК;
- престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от НК;
- престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от НК.

2. Не съм лишен от правото да упражнявам определена професия или дейност, съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението.

гр. София  
02.07.2012 г.

Декларатор  
Стоян Петров Цветанов



**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**по чл. 47, ал. 5 от ЗОП**

Долуподписаният Стоян Петров Цветанов, притежаващ л.к. № 641663914, издадена на 11.12.2010 г. от МВР - София, адрес: гр.София, бул. Тодор Каблешков, бл.24, ет.8, ап. 30, в качеството си на Изпълнителен директор на „Топлофикация София“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Ястребец“ № 23 Б и ЕИК 831609046

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

1. Не съм свързано лице по смисъла на § 1, т. 1 от допълнителната разпоредба на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси с Възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организацията.

2. Не съм сключил договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

гр.София  
Дата:02.07.2012 г.

Декларатор  
Стоян Петров Цветанов



## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 47, ал. 1, т. 2 и т. 3 и ал. 2, т. 1, 3 и т. 4 от ЗОП

Долуподписаният Стоян Петров Цветанов, притежаващ л.к. № 641663914, издадена на 11.12.2010 г. от МВР - София, адрес: гр.София, бул. Тодор Каблешков, бл.24, ет.8, ап. 30, в качеството си на Изпълнителен директор на „Топлофикация София“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Ястребец“ № 23 Б и ЕИК 831609046

### ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Представяваното от мен дружество:

1. Не е обявено в несъстоятелност;
2. Не се намира в производство по ликвидация ли в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове;
3. Не е в открито производство по несъстоятелност и не е сключило извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон.
4. Няма парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган,
5. Няма парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, за които с акт на компетентен орган е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или парични задължения, свързани с плащането на вноски за социалното осигуряване или на данъци съгласно правните норми на държавата, в която дружеството е установено.
6. Няма наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните до 5 години.

гр. София  
02.07.2012 г.



София 1111, ул. Елизавета Батрица №20  
www.registryagency.bg

тел.: 9486 181, факс: 9486 194  
office@registryagency.bg

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

изх. № 20111215104035 / 15.12.2011г.

Агенция по вписванията удостоверява, че в търговския регистър по партидата на "ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ" ЕАД, ЕИК 831609046 в част „Вписани обетовятелства“ и част „Обявени актове“ към 15.12.2011 г. са вписани следните обетовятелства и са обявени следните актове:

### Част "Вписани обетовятелства"

#### Раздел Обща информация

##### Идентификация

1. ЕИК 831609046  
"ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ" ЕАД  
1084/1993 110

#### Раздел Общ статус

##### Основни обетовятелства

2. Фирма **ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ**  
3. Правна форма **Еднолично акционерно дружество**  
5. Седалище и адрес на управление **БЪЛГАРИЯ**  
**гр. София 1680, област София (столица);**  
**община Столична, район р-н Красно село**  
**ул. "Ястребец", № 23 Б**

интернет страница [www.toplo.bg](http://www.toplo.bg)

6. Предмет на дейност **ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ, ПРЕНОС НА**  
**ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ, ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА**  
**ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, ОБСЛУЖВАЩИ**  
**ОСНОВНИТЕ ДЕЙНОСТИ.**

10. Представители **СТОЯН ПЕТРОВ ЦВЕТАНОВ, ЕГН 7211221765, държава:**  
**БЪЛГАРИЯ**

##### 11. Начин на представяване

12. Съвет на директорите **ЛЮБЕН ДИМИТРОВ ПАРАЛАНОВ, ЕГН 5211116663, държава:**  
**БЪЛГАРИЯ**

**ВАСКО СТОЯНОВ ПАВЛИЧЕВ, ЕГН 5711152864, държава:**  
**БЪЛГАРИЯ**

**СТОЯН ПЕТРОВ ЦВЕТАНОВ, ЕГН 7211221765, държава:**

