

**ДОГОВОР**  
**ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ**  
**„КАСОВ ЦЕНТЪР НА БНБ В ГР. ПЛОВДИВ“**

Днес,.....2019 г. в гр. София между:

**БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА**, със седалище и адрес на управление:  
гр. София 1000, пл. „Княз Александър I“ № 1, код по БУЛСТАТ 000694037,  
представявана от г-жа СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА – главен секретар, в качеството ѝ на  
възложител съгласно Заповед № БНБ-36859/01.04.2019 г. и г-жа ТЕМЕНУЖКА  
ЦВЕТКОВА – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една  
страна,

и

**ОБЕДИНЕНИЕ „ТРАКИЯ БНБ“**, със седалище и адрес на управление:  
гр. София, п.к. 1618, р-н Овча купел, ул. „Нов век“ № 3, код по Регистър БУЛСТАТ  
177334152, съгласно Споразумение за създаване на обединение от 13.12.2017 г.,  
сключено между „Калистратов груп“ ООД, вписано в Търговския регистър към  
Агенция по вписванията с ЕИК 201760595, със седалище и адрес на управление:  
гр. София 1618, ул. „Нов век“ № 3, представлявано от Нина Стоянова и „Геострой“ АД,  
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 175102326, със  
седалище и адрес на управление: гр. София 1404, ул. „Люлин планина“ № 9,  
представявано от Владимир Вутов – изпълнителен директор, наричано за краткост  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ**, представлявано от **НИНА СТОЯНОВА** в качеството на  
представяващ, съгласно Споразумението за обединение, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във  
връзка с проведена ограничена процедура за възлагане на обществена поръчка по  
чл. 73, ал. 1 от ЗОП и Решение № БНБ-131427/17.12.2018 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за  
определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Избор на строител за  
изграждане на обект „Касов център – гр. Пловдив“, се сключи този договор за  
следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да  
извърши срещу възнаграждение и при условията на този договор строителството на  
обект „Касов център – гр. Пловдив“, (наричан по-долу за краткост „КЦ-Пловдив“ или

„обекта“).

Обектът е разположен в поземлен имот с идентификатор 56784.540.20 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и четиридесет точка двадесет), находящ се в гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, район Тракия, бул. „Ягодовско шосе“ № 2, с площ на имота 6 769 (шест хиляди седемстотин шестдесет и девет) кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастръ (АГКК).

Обектът „Касов център – гр. Пловдив“ е първа категория строеж по чл. 137, ал.1, т. 1, б „е“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Обектът „Касов център – гр. Пловдив“ се състои от две групи обекти: обекти с общо предназначение (ООП) и обекти със специално предназначение (ОСП), като с настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изграждането на обектите с общо предназначение.

(2) Изграждането на обекта по ал. 1 включва следните дейности:

1. Извършване на строително-монтажни работи (СМР) и
2. Извършване на свързани със СМР по т. 1 доставки на материали и съоръжения.

**Чл. 2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изгради обекта „КЦ – Пловдив“ като извърши СМР и свързаните с тях доставки по чл. 1, ал. 2 в обхват и съдържание, съгласно:

1. „Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**“, Техническият проект за обекта, Количествените сметки на Проектанта по всички части на техническия проект, одобрени с решения от протокол № 35 от 20.02.2018 г. и с решения от протокол № 38 от 17.05.2018 г. на Експертен технико-икономически съвет (ЕТИС) и Работните проекти за обекта;

2. Разрешение за строеж, както и съпътстващите го документи;

3. Техническото предложение и ценовото предложение (съдържащо количествено-стойностните сметки по всички части на техническия проект за обекта) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

които приложения са неразделна част от този договор („Приложенията“).

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изгради обекта „КЦ-Пловдив“ в съответствие с изготвен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по реда

на чл. 26 от настоящия договор работен проект за организация и изпълнение на строителството (РПОИС).

## II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 3.** (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни. Датата на подписване е датата, посочена в деловодния номер на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поставен на стр. 1 от настоящия договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да завърши СМР и да извърши доставките по чл. 1, ал. 2, както и да предаде обекта в цялост с констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството във връзка с чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) – като предаването на обекта следва да бъде извършено в срок до 11.08 (единадесет цяло и нула осем) месеца<sup>1</sup>, считано от датата на откриване на строителната площадка със съставяне на протокол № 2 за откриване на строителна площадка и за определяне на строителната линия и ниво съгласно чл. 7, ал. 3, т. 2 от посочената наредба.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури охрана на обекта, съгласно „Изисквания за охраната на обект „Касов център на БНБ“, гр. Пловдив по време на строителството на обекта“, неразделна част от този договор, считано от датата на откриване на строителната площадка със съставяне на Протокол № 2 за определяне на строителната линия и ниво съгласно чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството до датата на издаване на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) Договорът се изпълнява в рамките на утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съгласуван с останалите участници в строителството РПОИС, съставен по реда на чл. 26 от настоящия договор. В случай че се налагат промени в РПОИС, които засягат срока на договора, промените се съгласуват с останалите участници в строителството.

**Чл. 4.** Мястото на изпълнение на договора – гр. Пловдив.

<sup>1</sup> Този срок се попълва в зависимост от оферираният срок в техническото предложение на изпълнителя, който не може да бъде по-дълъг от 15 (петнадесет) месеца.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 5. (1)** За изграждане на обекта „Касов център – гр. Пловдив“, предмет на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение съобразно цени по видове работи, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

1. За изпълнение на възложените по чл. 1 СМР и свързаните с тях доставки, за които в количествено-стойностните сметки (КСС) в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са предложени единични цени – **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение на база единичните цени, предложени в КСС на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, умножени по количествата, посочени в КСС за съответните части на техническия проект на обекта като общата сума на всички плащания по настоящата точка е в размер на **9 449 960,85** (девет милиона четиристотин четиридесет и девет хиляди деветстотин и шестдесет лева и осемдесет и пет стотинки) лева без ДДС за целия срок на договора, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма задължение да възложи извършването на всички СМР и/или свързани с тях доставки и/или на пълните количества СМР и/или свързаните с тях доставки, посочени в КСС в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и относимата документация.

2. За изпълнение на възложените по чл. 1 СМР и свързаните с тях доставки, за които в КСС в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не са предложени единични цени (непредвидени видове СМР и/или доставки), както и допълнителни количества СМР и/или доставки, за които има предложени единични цени, които надвишават количествата предвидени в КСС, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение, както следва:

2.1. за непредвидени видове СМР и/или доставки възнаграждението се формира на база одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** анализни цени, изготвени въз основа на оферираните ценообразуващи показатели в съответствие с механизма, описан в ал. 4;

2.2. за допълнителни количества СМР и/или доставки възнаграждението се формира на база единичните цени, предложени в КСС на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, умножени по необходимите допълнителни количествата,

като общата сума на всички плащания по настоящата точка не може да надхвърля **1 417 494,13** (един милион четиристотин и седемнадесет хиляди четиристотин деветдесет и четири лева и 13 ст.) лева без ДДС за целия срок на договора, освен в хипотезата на ал. 2, която сума представлява 15 % от сумата по т. 1.

Констатирането, изпълнението и разплащането на непредвидени и/или допълнителни количества СМР и/или доставки се извършва въз основа на заменителни таблици, подписани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощени от него лица, лицето, упражняващо строителния надзор, лицето, упражняващо авторския надзор и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощени от него лица, като към заменителната таблица в случаите по т. 2.1 се прилага и съответната анализна цена (по Образец), съставена и одобрена по реда на чл. 27, ал. 1, ал. 2 и ал. 3.

(2) В случай на необходимост от възлагане и заплащане на непредвидени и допълнителни количества СМР и/или доставки, което води до надвишаване сумата по ал. 1, т. 2 и при условие, че има невъзложени СМР и/или доставки по ал. 1, т. 1. стойността на последните може да бъде използвана за възлагане на необходимите непредвидени и/или допълнителни количества СМР и/или доставки. В този случай в заменителна таблица по ал. 1, т. 2 се посочват и невъзложените СМР и/или доставки по ал. 1, т. 1, чиято стойност е равна на стойността на непредвидените видове и/или допълнителните количества СМР и/или свързаните с тях доставки.

Заплащането на непредвидените видове и/или допълнителни количества СМР и/или доставки при никакви обстоятелства не следва да води до надвишаване на сумата по ал. 7.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащане и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска заплащане на стойността на извършени СМР и/или доставки, ако те са вследствие на:

1. Несъгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, лицето, упражняващо авторски надзор и лицето, упражняващо строителен надзор отклонение от инвестиционните проекти;
2. Несъгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, лицето, упражняващо авторски надзор и лицето, упражняващо строителен надзор отклонение от Количествените сметки на Проектанта по всички части на техническия проект, който е приложение към договора;
3. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
4. Отстраняване на допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** недостатъци;
5. Влагане от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на некачествени, негодни или неподходящи материали.

(4) Всички видове СМР и свързаните с тях доставки, за които в КСС към ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не са предложени единични цени (непредвидени видове СМР и/или доставки) ще се остойностяват чрез съставяне на

анализна цена съгласно образец към настоящия договор при съблюдаване на следните ценообразуващи параметри в зависимост от вида СМР, съответно свързаните с тях доставки:

1. Ценообразуващи параметри, предложени в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1.1. Часова ставка на труда – 3,50 лева/час;

1.2. Допълнителни разходи върху:

1.2.1. труда – 68%;

1.2.2. механизация – 1%;

1.3. Доставно - складови разходи върху материалите/съоръженията – 0,01%;

1.4. Печалба – 3%;

1.5. ДДС – съгласно Закона за данък върху добавената стойност.

2. Разходната норма за труд съгласно актуалните Трудови норми в строителството (ТНС)/Уедрените сметни норми (УСН)/Сметните норми (СН), като ако няма разходна норма, същата ще се определя чрез съгласуване между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и проектанта;

3. Разходната норма за материали съгласно актуалните УСН/СН;

4. Цената на необходимите материали/съоръжения съгласно представени фактури, които удостоверяват цената, за която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по настоящия договор е придобил съответните материали/съоръжения от трето лице (издадена от производител/доставчик/дистрибутор и др.).

(5) В цените и ценовите параметри по предходните алинеи и по Ценовото предложение (в т.ч. КСС) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са включени всички възможни разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на строителството на обекта „КЦ-Пловдив“, предмет на този договор, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В цените по ал. 1 се включват и разходите за:

а) застраховката, която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е задължен да сключва по Наредбата за условията и реда за задължителното застраховане в проектирането и строителството;

б) персонала, който ще изпълнява поръчката;

в) ползване на съответен софтуер за изчисленията по проучвателната и проектна документация;

г) разходи, свързани с всички други задължения, произтичащи от този договор;

д) печалбата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



(6) Цените и ценовите параметри по предходните алинеи и по Ценовото предложение (в т.ч. КСС) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не могат да бъдат променяни за срока на договора, освен ако промяната е в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В съответния случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен писмено да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за по-ниските ценови стойности в момента на представяне на съответната фактура по чл. 7 от настоящия договор.

(7) Общата стойност на договора не може да надхвърля сумата от **10 867 454.98 лв.** (десет милиона осемстотин шестдесет и седем хиляди четиристотин петдесет и четири лв. и 98 ст.) лева без ДДС, образувана от сбора на сумите по ал. 1, т. 1 и 2 (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на договора“). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следи стойността на извършените плащания и информира **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при достигането на тази стойност.

**Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение по този договор, както следва:

1. Сумите, дължими за СМР и свързаните с тях доставки по чл. 5, ал. 1, т. 1 от настоящия договор, се заплащат ежемесечно в срок до 10 (десет) работни дни от одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подробни ведомости и протокол (обр. Акт. 19), съставени и одобрени по реда на чл. 32, ал. 1 от настоящия договор.

2. Сумите, дължими за СМР и свързаните с тях доставки по чл. 5, ал. 1, т. 2 от настоящия договор, се заплащат ежемесечно в срок до 10 (десет) работни дни от одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подробни ведомости и протокол (обр. Акт. 19), съставени и одобрени по реда на чл. 33, ал. 1 от настоящия договор, като се прилага и копие на подписаната съответна заменителна таблица.

**Чл. 7. (1)** Плащанията по този договор се извършват в сроковете по чл. 6 въз основа на:

1. Подробна фактура за дължимата сума, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и

2. Съответен приемателно-предавателен протокол, с който се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните документи по чл. 6, както следва:

2.1. За сумите, дължими по чл. 6, т. 1 – приемателно-предавателен протокол по чл. 32, ал. 1;

2.2. За сумите, дължими по чл. 6, т. 2 – приемателно-предавателен протокол по чл. 33, ал. 1.

(2) Сроковете за плащане по настоящия договор спират да текат, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде уведомен писмено чрез съответен констативен протокол, че фактурата му не може да бъде платена поради констатирани нередности в съответните документи по чл. 6 и/или приложенията към тях. Сроктът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи правилно формулирана фактура и/или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстрани констатираните нередности и страните подписват съответния приемателно-предавателен протокол.

(3) В случая по ал. 2 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойка за времето на спиране на плащанията.

**Чл. 8.** (1) Всички плащания по този договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка

BIC: R

IBAN:

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 1 в срок до 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(3) В случай че по време на изпълнение на договора размерът на ДДС бъде променен, цената следва да се счита изменена в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

#### IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 9.** При подписването на този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС по чл. 5 ал. 7, а именно **543 372,75 (петстотин четиридесет и три хиляди триста седемдесет и два лева и 75 стотинки)** („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора. Гаранцията се предоставя под формата на парична сума, банкова гаранция или застраховка, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



**Чл. 10. (1)** В случай на изменение на договора<sup>2</sup>, извършено в съответствие с този договор и приложимото право, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора, и да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответен документ за изменение на гаранцията в срок до 10 (десет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора могат да включват, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при спазване на изискванията на чл. 11 от договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 12 от договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 13 от договора.

**Чл. 11.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

**Банка:** Българска народна банка

**BIC:** BNBGBGSF

**IBAN:** BG40BNBG96611000066123

Разходите за превод на паричната сума са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 12. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката – гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за усвояване на Гаранцията за изпълнение по този договор.

<sup>2</sup> Това е възможност, която е приложима в случаите, предвидени в чл.111, ал.2, изр. последно, и чл.116, ал.1, т.т.1, 2, 3 и 6, и чл.116, ал.4 ЗОП.

2. Да бъде със срок на валидност до края на изтичане и на последния гаранционен срок по чл. 38, ал. 4 и ал. 5 плюс 30 (тридесет) дни след изтичането на този срок, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова. Всяко подновяване се извършва в 20 (двадесет) дневен срок преди изтичането на срока на съответната гаранция.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 13.** (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да бъде със срок на валидност до края на изтичане и на последния гаранционен срок по чл. 38, ал. 4 и ал. 5 плюс 30 (тридесет) дни след изтичането на този срок. В случай че предоставената застраховка е с по-кратък срок от посочения в предходното изречение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да я подновява до покриване на последния по продължителност гаранционен срок по договора. Всяко подновяване се извършва в 20 (двадесет) дневен срок преди изтичането на срока на съответната гаранция;

3. Да е изцяло заплатена застрахователната премия.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 14.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение на договора се освобождава, както следва:

1. Една десета (1/10) от сумата по чл. 9 се освобождава в срок до 30 (тридесет) дни след съставяне и получаване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на разрешение за ползване за обекта „Касов-център – гр. Пловдив“, а в случай на поетапно въвеждане на обекта в експлоатация по реда на Раздел VIII от настоящия договор – след получаване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на последното разрешение на ползване на обекта,

ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по гаранцията.

2. Останалата част от сумата на гаранцията по чл. 9 се освобождава поетапно, в срок да 30 (тридесет) дни след изтичане на всеки отделен гаранционен срок съгласно чл. 38, ал. 4 и ал. 5 от настоящия договор. Сумите, които ще се освобождават са в размер на 5% от стойността на реално разплатените количества СМР и/или доставки, чиито гаранционен срок е изтекъл, след приспадане на удържаните суми по неустойки и/или обезщетения, ако има такива. След изтичане на най-дългия гаранционен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови остатъка от сумата по гаранцията в срока по изр. 1.

(2) При необходимост, във връзка с поетапното освобождаване на Гаранцията за изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка.

(3) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на съответната сума по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 8 от договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(4) Гаранцията не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в това число през време на гаранционните срокове по чл. 38, ал. 4 и ал. 5 и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

**Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от своите задължения по договора в това число във връзка с гаранционните срокове по чл. 38, ал. 4 и ал. 5, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато извършеното строителство не съответства на документите по чл. 2 и/или на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и при разваляне на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;

2. при прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 17.** Във всеки случай на усвояване на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за усвояване и неговото основание. Усвояването на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 18.** Когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила респективно съответният гаранционен срок по чл. 38, ал. 4 и ал. 5 не е изтекъл, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 10 (десет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 9.

**Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са били предоставени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно изискванията на този договор.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 20. (1)** Изброяването на конкретни права и задължения на страните в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения, на която и да е от страните.

(2) Ако възникнат препятствия за изпълнение на договора, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

**Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 5 до чл. 8 от договора;

2. Да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на договора.

**Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изгради обекта „Касов център – гр. Пловдив“ в това число да извърши всички СМР и свързаните с тях доставки на материали и/или съоръжения, възложени по настоящия договор, както и да изпълнява задълженията си по този договор с грижата на добрия строител, в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора, Приложенията към него, изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и разпоредбите на всички приложими към предмета на договора нормативни актове, както и в съответствие с всички издадени във връзка с обекта административни актове.

2. Да влага при изпълнението на СМР, в съответствие на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 на МРРБ от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България, висококачествени материали и строителни изделия съобразно приложимите нормативни изисквания, стандарти, отраслови норми, както и да извършва качествено СМР съгласно инвестиционни проекти (технически проекти, работни проекти), съгласно изискванията на Българските държавни стандарти (БДС) или еквивалентни стандарти и всички нормативни актове, регулиращи съответните дейности и вида на СМР.

3. Да представя на останалите участници в строителството с придружително писмо мостри на материалите и/или документацията, необходими за преценка качеството на предстоящите за влагане в обекта материали и/или съоръжения. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да влага материали и/или съоръжения, които не са били одобрени от останалите участници в строителството.

4. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителни мостри на материалите и/или документация, извън представените по т. 3, с оглед провеждане за допълнителни изпитания, проби и/или технически измервания при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по чл. 23, т. 2 от настоящия договор.

5. Да доставя материалите/съоръженията, придружени с декларации за съответствие и/или сертификати за качество и произход от производителя или от неговия упълномощен представител.

6. Да съхранява доставените по този договор материали и/или съоръжения, свързани със съответните СМР в склад за своя сметка, до момента на влагането

им/монтажа им, с изключение на случаите, когато доставените материали и/или съоръжения са на изпълнителите на обекти със специално предназначение.

7. При извършване на строителството на обекта да спазва законовите изисквания, свързани с извършването на СМР и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, включително относно опазването на околната среда и безопасността на труда.

8. Да поправя некачествено извършени СМР и да заменя некачествени строителни материали за своя сметка.

9. Да си съдейства с всички останали участници в строителния процес, както и с всички компетентни държавни органи и институции с оглед изграждането на обекта и въвеждането му в експлоатация.

10. При изграждането на обекта да опазва от повреди, а в случай на повреда да възстановява съществуващите подземни и надземни проводни и съоръжения, трайни настилки и зелени площи.

11. Да изпълнява мерките и препоръките, както и всички законосъобразни указания на останалите участници в строителството;

12. Да спазва изискванията за съхраняване на цялата документация, свързана със строежа, както и във връзка с размножаването ѝ.

13. Да изготвя и съхранява надлежно и в подходящи условия цялата строителна документация съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и всички приложими нормативни актове за съответната категория строеж, както и да спазва указанията и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по отношение на създаването и окомплектовката на необходимите документи, в това число на екзекутивната проектна документация (ако е съставена такава).

14. Самостоятелно и за своя сметка, докато трае изпълнението на договора да осигурява спазването на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и относимите нормативни актове при извършване на СМР и/или свързаните с тях доставки, в това число да осигури при работа на неговия персонал на територията на обекта спазването от неговия персонал на нормативните актове по здравословни и безопасни условия на труд, инструкциите и правилата по безопасност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които са сведени до знанието им и инструкциите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



15. Да спазва стриктно изискванията на Плана за безопасност и здраве (ПБЗ), изготвен от проектанта, и да осигури максимална безопасност за живота и здравето на преминаващи в района на строителната площадка, както и да не допуска замърсяване със строителни материали и отпадъци.

16. Да осигури, изгради и поддържа такива пътни знаци, лампи, бариери, огради, предпази козирки, сигнали за контрол на движението и други такива мерки, които са необходими при изпълнение на СМР и свързаните с тях доставки, с цел осигуряване на безопасност на всички хора, имащи достъп до обекта.

17. Да осигури изграждането на всички временни съоръжения като скелета, подходи, рампи и др., необходими за извършване на СМР на обекта и свързаните с тях доставки, както и тяхното отстраняване след приключване на СМР и свързаните с тях доставки.

18. Да заплаща за своя сметка всички разходи за вода, за електрозахранване и други консумативи за нуждите на строителството.

19. Да осигури съоръжения за измиване на гумите на излизащите от обекта автомобили.

20. Да осигури и поддържа една устойчива на климатичните условия информационна табела по чл. 157, ал. 7 от ЗУТ на български език, монтирана на входа на обекта или на друго място, одобрено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Табелата и информацията върху нея трябва да бъде одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди нейното изпълнение и монтиране. Табелата трябва да е монтирана в обекта от деня на съставяне на протокол № 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

21. Да осигури достъп на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до финансова, техническа, счетоводна и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на настоящия договор.

22. Да изпълнява всички свои задължения по настоящия договор чрез работници и служители, притежаващи нужната професионална квалификация, опит и умения като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за професионалната им компетентност. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява СМР и свързаните с тях доставки с работници и служители, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена професионалната компетентност на лицата и Списък на лицата, които ще изпълняват строителството, като до обекта ще бъдат допускани само лица, включени в тези списъци. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведомява

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всяка промяна в списъците в срок до 2 (два) работни дни от настъпване на промяната, като такава промяна се допуска само след писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при положение, че заместващият притежава най-малко опита и професионалната квалификация на заменения.

23. Да застрахова работниците и служителите за риска „Трудова злополука“, съгласно изискванията на Наредба за задължително застраховане на работниците и служителите за риска "трудова злополука".

24. Да спазва правилата за достъп до обекта и пропускателния режим, установени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

25. Да не предоставя на физически и юридически лица документи и информация, свързани с изграждането на обекта без писменото съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

26. Да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работата, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания и/или съдействие за отстраняването им;

27. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в това число да оказва съдействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършване проверки за изпълнението на договора, при взимане на проби, при извършване на замервания и при създаване на снимков материал, както и да осигурява на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** достъп до обекта и цялата документация;

28. Да изпълнява изискванията и указанията на изпълнителите на ОСП в случаите, когато изпълнител на ОСП упражнява контрол съгласно чл. 24, т. 5;

29. Да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за фактическото завършване на СМР и свързаните с тях доставки;

30. Да пази в поверителност конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 52 от договора;

31. Да поддържа за срока на договора валидни сертификати БДС/ EN/ ISO 9001:2008/2015 (или еквивалент) с обхват, сходен с предмета на поръчката и БДС/ EN/ ISO 14001:2005/2015 (или еквивалент) за опазване на околната среда с обхват, сходен с предмета на поръчката.

(2) При изпълнение на задълженията си **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за:

1. Изпълнението на строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на СМР и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;

2. Изпълнението на СМР с материали, изделия, продукти и други в съответствие с основните изисквания към строежите, както и за спазване на технологичните изисквания за влягането им;

3. Своевременното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството, удостоверяващи обстоятелствата по т. 1 и 2;

4. Съхраняването на екзекутивната документация и нейното изработване (ако е необходимо), както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа;

5. Съхраняването и предоставянето при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на строежа по чл. 170, ал. 3 от ЗУТ и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия на основание чл. 163, ал. 3 от ЗУТ в това число за щети, причинени на лица, публично или частно имущество при или по повод извършване на СМР и/или свързаните с тях доставки. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплати обезщетение за такива щети **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи регресна отговорност спрямо **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички заплатени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи солидарна отговорност с лицето, упражняващо строителен надзор за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти на основание чл. 168, ал. 7 от ЗУТ.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да заплаща за своя сметка сумите за всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с извършване на строителството.

(6) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не получи разрешение за ползване на обекта поради причини, които могат да се вменят във вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то той се задължава да отстрани всички недостатъци/несъответствия, които са попречили за получаването му. В случай че това е невъзможно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои цялата гаранция за изпълнение.

**Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да осъществява контрол по изпълнението на този договор относно качествено и точно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в съответните срокове без с това да пречи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителни мостри на материалите и/или документация, освен представените по чл. 22, ал. 1, т. 3, с оглед провеждане на допълнителни изпитания, проби и/или технически измервания за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно извършваните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** СМР и/или свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, съществуващите компоненти на сградата, конструкцията и фундирането ѝ. В случаите, когато допълнителните изпитания, проби и/или измервания, докажат, че СМР и/или свързаните с тях доставки, извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не отговарят на съответните действащи нормативни изисквания, разходите за извършените изпитания, проби и/или измервания, и за отстраняване на констатираните нередности са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплаща определената цена по размер, начин и в срок, уговорени между страните в настоящия договор.

2. Да осигури за своя сметка и в съответствие с утвърдения по реда на чл. 26 РПОИС всички документи, необходими за законосъобразното откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

3. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до строителната площадка за изграждане на обекта.

4. Към датата на подписване на настоящия договор да има сключени:

4.1. Писмен договор за извършване на авторски надзор с проектанта, изготвил инвестиционния проект и

4.2. Писмен договор за извършване на строителен надзор с консултант по чл. 166 на ЗУТ.

5. Да сключи договори за изпълнение на обектите със специално предназначение (ОСП) в съответствие с РПОИС. Изпълнителите на ОСП осъществяват авторски надзор и контрол върху СМР и/или свързаните с тях доставки, извършвани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които имат отношение към ОСП.

6. Да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 10 (десет) работни дни от сключването на договора за лицата и данни за контакт с тези лица, които ще упражняват строителен надзор, авторски надзор и инвеститорския контрол при изграждането на обекта.

**Чл. 25. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно сроковете, посочени в РПОИС:

1. Три комплекта от техническия проект на обекта по всички части.
2. Три комплекта от работните проекти на обекта.

(2) За предоставянето на документите по ал. 1 страните съставят протокол. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ограничи достъпа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да някои части от проектите, поради съображения за конфиденциалност, без това да възпрепятства работата по изпълнение на предмета на договора.

**Чл. 26. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава без допълнително заплащане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да състави работен проект за организация и изпълнение на строителството (РПОИС) въз основа план за организация и изпълнение на строителството (ПОИС), съставен от проектанта. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да представи РПОИС на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата на предоставяне на съставения ПОИС от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по реда за предаване на уведомления по чл. 58 от настоящия договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изготвения РПОИС, за което страните подписват предварителен протокол.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съгласува изготвения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** РПОИС с останалите участници в строителството в срок до 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на получаването му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, удостоверена в предварителния протокол по ал. 2. В случай на забележки от страна на някой от другите участници в строителството в това число на самия **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като последният се задължава да даде необходимите разяснения и/или да коригира РПОИС в срок до 5 (пет) работни дни, считано от получаване на уведомлението по предходното изречение.

(4) Съгласуваният с всички участници в строителния процес РПОИС се утвърждава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписване на окончателен протокол.

(5) В случай на необходимост от извършване на промени в РПОИС в хода на извършване строителството на обекта, страната, която инициира промяната, уведомява писмено насрещната страна за причините, обуславящи промяната. За извършване на промяната се спазват редът и сроковете по предходните алинеи като първоначалният срок от 10 (десет) работни дни за изготвяне на промяна в РПОИС започва да тече от получаване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на искане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за

извършване на промяната, придружено със съответните документи, обуславящи промяната (ако е приложимо).

**Чл. 27. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за необходимост от извършване на непредвидени видове и/или допълнителни количества СМР и/или свързани с тях доставки на материали и съоръжения. В уведомлението **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да мотивира необходимостта от извършване на съответните СМР и/или свързаните с тях доставки, както и да посочи срока за изпълнението им в съответствие с РПОИС и стойността им, като представи към уведомлението и проект на анализна цена и заменителна таблица, в съответствие с чл. 5, ал. 1, т. 2 и чл. 5, ал. 4. В случай че е налице хипотезата на чл. 5, ал. 2 от настоящия договор в заменителната таблица **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да посочи и невъзложените СМР и/или доставки по чл. 5, ал. 1, т. 1, чиято стойност е равна на стойността на непредвидените видове и/или допълнителните количества СМР и/или свързаните с тях доставки.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съгласува изготвените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи по предходната алинея с останалите участници в строителството в срок до 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на получаването от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на уведомлението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заедно с всички приложени към него документи. В случай на забележки от страна на някой от другите участници в строителството в това число на самия **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като последният се задължава да даде необходимите разяснения и/или да коригира съответните документи в срок до 5 (пет) работни дни, считано от получаване на уведомлението по предходното изречение.

(3) Документите относно извършване на непредвидените видове и/или допълнителните количества СМР и/или свързани с тях доставки на материали и съоръжения се одобряват чрез подписване от страна на участниците в строителството (**ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ, ПРОЕКТАНТАТ и КОНСУЛТАНТ** (лице, упражняващо строителен надзор) на четиристранен протокол и на окончателна заменителна таблица. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже подписването на протокола при неточности в анализната цена, предложена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** счита, че посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в анализната цена (съставена по образец) стойност на СМР и/или свързани с тях доставки е необосновано висока.



(4) След подписване на протокола по ал. 3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършването на съответните непредвидени видове и/или допълнителни количества СМР и/или свързани с тях доставки на материали и съоръжения с писмена заявка. Независимо от подписването на протокола по ал. 3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е длъжен да възложи извършването на съответните СМР и/или свързаните с тях доставки, ако заплащането на същите би довело до:

- надвишаване на стойността по чл. 5, ал. 1, т. 2 и не е налице хипотезата на чл. 5, ал. 2 или

- надвишаване стойността на договора по чл. 5, ал. 7 от договора.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши съответните непредвидени видове и/или допълнителни количества СМР и/или свързани с тях доставки на материали и съоръжения в съответния срок, посочен в уведомлението по ал. 1, съобразно с РПОИС.

**Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури денонощна охрана на обекта, без допълнително заплащане, считано от датата на откриване на строителната площадка със съставяне на Протокол № 2 за определяне на строителната линия и ниво съгласно чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството до датата на съставяне констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. В случай на въвеждане на обекта в експлоатация по реда на Раздел VIII охраната следва да бъде осигурена до датата на съставяне на последния констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от наредбата.

**Чл. 29. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството с оглед обстоятелството, че обектът по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор е първа категория на основание чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „е“ от ЗУТ.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да има и поддържа за целия срок на договора валидна застрахователна полица за риска „Професионална отговорност“, чиято застрахователна сума за период от една година е в размер на 2 000 000 (два милиона) лева за участника в обединението „Калистратов груп“ ООД и в размер на 4 000 000 (четири милиона) лева за участника в обединението „Геострой“ АД, съгласно посоченото от него в заявлението за участие в ограничената процедура.

(3) Ако в застрахователния договор бъде определен лимит за едно събитие – то лимитът за едно събитие не може да бъде по-малък от 2 000 000 (два милиона) лева за участника в обединението „Калистратов груп“ ООД и в размер на 2 000 000 (два милиона) лева за участника в обединението „Геострой“ АД, съгласно посочената от него застрахователна сума в заявлението за участие.

## VI. ПРОЦЕДУРИ ПО ЗАПОЧВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

**Чл. 30.** За начало на строежа на обекта на основание чл. 157 от ЗУТ се счита денят на съставяне на Протокол № 2 за определяне на строителната линия и ниво съгласно чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. От деня на съставяне на Протокол № 2 започва да тече срокът по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор.

**Чл. 31. (1)** Когато в хода на изграждане на обекти с общо предназначение по чл. 1, ал. 2 се налага изпълнение на обекти със специално предназначение (ОСП) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмена покана за предаване на строителна площадка на съответния изпълнител на ОСП. Предаването и приемането се извършва с тристранен приемателно – предавателен протокол (**ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ** (предаваща страна), изпълнител на ОСП), в който се описва състоянието на съответната строителна площадка към момента на предаването, в т.ч. извършени СМР и свързаните с тях доставки, качество на извършените СМР и вложените материали и/или съоръжения, резултати от проведени изпитания, наличие на недостатъци и срокове за отстраняването им, както и дали са спазени съответните срокове по РПОИС, относими към започване изпълнението на съответния ОСП.

(2) След приключване на работата от страна на изпълнителя на ОСП строителната площадка се предава обратно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор. При предаване на строителната площадка от изпълнителя на специфичен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор се подписва тристранен протокол, аналогичен на посочения в ал. 1 като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се посочва като приемаща страна.

(3) Когато в даден момент от изпълнението на договора се предвижда **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и съответните изпълнител(и) на ОСП да работят едновременно на една и съща строителна площадка, в протокола по ал. 1 се посочват условията за съвместна работа.

**Чл. 32. (1)** В срок до 5 (пет) работни дни след изтичането на всеки месец **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и представя за одобрение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подробни ведомости и протокол по образец (акт обр. 19) за извършените по чл. 5, ал. 1, т. 1 от настоящия договор през предходния месец СМР и/или свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, за което страните подписват приемателно-предавателен протокол по образец (сметка 22). Към приемателно-предавателния протокол се прилагат и всички допълнителни документи, съпътстващи изпълнението на съответните СМР и/или свързаните с тях доставки, ако са съставени или се изискват такива по силата на този договор или на действащата нормативна уредба (в това число декларации/сертификати за строителни материали и др.).

(2) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неточности, непълноти, липсващи/неточни приложения или грешки в изготвените документи по ал. 1 или че отразената в същите информация не съответства на действително извършените СМР и/или свързаните с тях доставки, в това число ако СМР и/или свързаните с тях доставки са извършени в отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съответната документация на обекта (като технически проект, работни проекти, технически спецификации, количествено-стойностни сметки и др.) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже да подпише приемателно-предавателния протокол по ал. 1. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и в срок до 5 (пет) работни дни от получаване на уведомлението страните подписват констативен протокол, в който се отразяват направените забележки и се определя срок за тяхното отстраняване. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да подпише констативния протокол, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право сам да състави такъв протокол като съдържанието му е задължително за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и същият следва да даде писмени разяснения и/или да отстрани констатираните нередности в съответните документи, съответно в извършените СМР и/или свързаните с тях доставки за своя сметка, съгласно сроковете и условията, вписани в констативния протокол. Приемането на разясненията и/или отстраняването на нередностите се удостоверява от страните с подписване на приемателно-предавателен протокол по ал. 1.

**Чл. 33. (1)** В срок до 5 (пет) работни дни след изтичането на всеки месец **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и представя за одобрение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подробни ведомости и протокол по образец (акт обр. 19) за извършените по чл. 5, ал. 1, т. 2 от настоящия договор през предходния месец СМР и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, за което страните подписват приемателно-предавателен

протокол по образец (сметка 22). Към приемателно-предавателния протокол се прилагат и всички допълнителни документи, съпътстващи изпълнението на съответните СМР и/или свързаните с тях доставки, ако са съставени или се изискват такива по силата на този договор или на действащата нормативна уредба (в това число декларации/сертификати за строителни материали и др.).

(2) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неточности, непълноти, липсващи/неточни приложения или грешки в изготвените документи по ал. 1 или че отразената в същите информация не съответства на действително извършените СМР и/или свързаните с тях доставки **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже да подпише приемателно-предавателния протокол по ал. 1. В този случай се прилага редът по чл. 32, ал. 2.

**Чл. 34. (1)** В срок до 5 (пет) работни дни след фактическото завършване на строежа **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изготви за своя сметка и да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** 2 (два) комплекта екзекутивна документация по чл. 175 ЗУТ, ако е необходимо изготвянето на такава. За предоставянето на екзекутивната документация страните подписват приемателно-предавателен протокол.

(2) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неточности, непълноти, или грешки в изготвените документи по ал. 1 или че отразената в същите информация не съответства на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на приложимата нормативна уредба **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже да подпише приемателно-предавателния протокол по ал. 1. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и в срок до 5 (пет) работни дни от получаване на уведомлението страните подписват констативен протокол, в който се отразяват направените забележки и се определя срок за тяхното отстраняване. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да подпише констативния протокол, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право сам да състави такъв протокол като съдържанието му е задължително за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и същият следва да даде писмени разяснения и/или да отстрани констатираните нередности в съответните документи за своя сметка, съгласно сроковете и условията, вписани в констативния протокол. Приемането на разясненията и/или отстраняването на нередностите се удостоверява от страните с подписване на приемателно-предавателен протокол по ал. 1

**Чл. 35.** В срок до 10 (десет) работни дни след завършване на всички СМР и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, включени в предмета на договора, и след предоставяне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на екзекутивната документация по

чл. 34, и комплектуване на необходимата съпътстваща документация за обекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмена покана за започване на приемателна процедура за приемане на обекта с акт обр.15. Процедурата се извършва в съответствие с действащата нормативна уредба.

**Чл. 36. (1)** За завършване на строежа на обекта на основание чл. 176, ал. 1 от ЗУТ се счита денят на съставяне на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) На основание чл. 176, ал. 1 от ЗУТ със съставянето и подписването на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството строежът на обекта се предава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок от 10 (десет) работни дни от датата на подписване на акт обр. 15 да предаде с приемателно-предавателен протокол цялата налична документация на хартиен и магнитен носител, касаеща строителството на обекта, на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неточности, непълноти или грешки в изготвените документи се прилага редът по чл. 34, ал. 2 от настоящия договор.

**Чл. 37. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за обстоятелството, че на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е издадено разрешение за ползване на обекта, в срок до 5 (пет) работни дни от получаването му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## **VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПО ТОЗИ ДОГОВОР СМР И ДОСТАВКИ НА МАТЕРИАЛИ И СЪОРЪЖЕНИЯ**

**Чл. 38. (1)** С подписването на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че качеството на извършваните от него по този договор СМР и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения отговаря на нормативно установените стандарти за качество на този вид услуги и на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в рамките на посочените в ал. 4 и ал. 5 гаранционни срокове да отстранява за своя сметка появилите се скрити дефекти и повреди във връзка с извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор СМР и

свързаните с тях доставки с изключение на тези, възникнали в резултат на злоумишлени действия или неправилна експлоатация от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Гаранционните срокове по ал. 4 и ал. 5 започват да текат от деня на въвеждането на обекта в експлоатация с издаване на разрешение за ползване като гаранционните срокове по ал. 4 не могат да бъдат по-малки от минималните срокове, посочени в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

(4) Гаранционните срокове, предвидени в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти – в съответствие с офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са както следва:

1. За строителни конструкции на сградите и съоръженията, включително и на земната основа под тях – **120 месеца/ 10 години**;

2. За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – **60 месеца/5 години**, а в агресивна среда – **36 месеца/3 години**;

3. За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови, стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради (с изкл. на работите по т. 7.1. и 7.2.) - **60 месеца/5 години**;

4. За завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации, контролно-измервателни системи и автоматика – **60 месеца/5 години**;

(5) Гаранционни срокове, изисквани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – в съответствие с офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са както следва:

1. За външни ВиК мрежи; кабелно захранване НН<sup>3</sup>, телефонно захранване и паркинг - **96 месеца/8 години**;

2. За извършени доставки, както следва:

2.1. Подземни хидроизолационни материали – **60 месеца/5 години**;

2.2. Покривни хидроизолационни материали – **120 месеца/10 години**;

2.3. Външна дограма – **24 месеца/2 години**;

2.4. Вътрешна дограма – **24 месеца/2 години**;

2.5. Саморазливни замазки – **12 месеца/1 година**;

2.6. Съоръжения за ОВКИ – **24 месеца/2 години**;

<sup>3</sup> Ниско напрежение



2.7. Съоръжения за електрозахранване: трафопост, КРУ4, дизел-генератор, UPS, АВР5, ГРТ6, етажни и локални ел. табла – 24 месеца/2 години;

2.8. Асансьорни уредби – 24 месеца/2 години.

(6) Условията за „правилна експлоатация“ се съдържат в представен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документ относно условията за „правилна експлоатация“, който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при съставянето на констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички скрити дефекти и повреди, възникнали по време на гаранционните срокове в срок до 5 (пет) работни дни от появата на дефекта/повредата.

(8) При получаване на писмено уведомление по предходната алинея, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е задължен да изпрати „на място“ свои представители в срок до 2 (два) работни дни. Двете страни подписват протокол, в който се отбелязват вида на дефекта/повредата и срока, в който същата следва да бъде отстранена.

(9) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява задълженията си по отстраняване на възникнали скрити дефекти и повреди в рамките на гаранционните срокове, посочени в настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение като усвои сумата, необходима за отстраняване на дефекта/повредата. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за размера на усвоената сума, като за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възниква задължение по раздел IV да допълни представената гаранция за изпълнение до достигане на съответната сума по чл. 9.

## VIII. ЕТАПНО ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

**Чл. 39. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури въвеждане в експлоатация на обекта на два етапа, при писмено искане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) В хипотезата на предходната алинея:

1. Обектът „Касов център – гр. Пловдив“ се счита окончателно предаден на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със съставяне на последния констативен акт обр. 15 за установяване

<sup>4</sup> Комплексно-разпределителна уредба  
<sup>5</sup> Автоматично включване на резерва

<sup>6</sup> Главно разпределително табло

годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Гаранционните срокове по чл. 38 от настоящия договор започват да текат, считано от датата на издаване на разрешението за ползване на съответния етап (част) от обекта, където са реализирани съответните СМР и свързаните с тях доставки.

3. Последният констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за обекта „Касов център-гр. Пловдив“ следва да бъде съставен в срока по чл. 3, ал. 2 от настоящия договор.

## IX. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 40.** (1) При просрочие изпълнението на задълженията по този договор, неправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет на сто) от стойността на забавеното изпълнение за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от тази сума. Неустойка в размер по предходното изречение се налага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не спазва съответните срокове за изпълнение, посочени в РПОИС.

(2) При неизпълнение на други задължения по договора, за които не е предвиден срок или за които не се дължи възнаграждение, неправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 100 лева на ден до изпълнение на съответното задължение. Същата неустойка се налага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не даде разяснения/не отстрани забележки, посочени в констативен протокол, съставен по реда на този договор.

**Чл. 41.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в този договор, „Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**“, Техническият проект за обекта, Количествено-стойностните сметки, одобрени с решения от протокол № 35 от 20.02.2018 г. и с решения от протокол № 38 от 17.05.2018 г. на Експертен технико-икономически съвет (ЕТИС), Работните проекти за обекта, Разрешение за строеж, както и съпътстващите го документи, Техническото предложение и ценовото предложение (в т.ч. КСС към него) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в съответствие с този договор да изпълни качествено и изцяло съответните СМР и/или свързаните с тях доставки на материали и съоръжения и/или да изготви и/или представи надлежно изготвени всички необходими и изисквани по този

договор и/или съгласно приложимата нормативна уредба документи, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай че и повторното изпълнение е лошо неточно или частично или в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да изпълни повторно, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои гаранцията за изпълнение и да развали договора.

**Чл. 42.** При разваляне на договора поради виновно неизпълнение на някоя от страните, виновната страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от максималната стойност на договора по чл. 5, ал. 7.

**Чл. 43.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез усвояване на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

**Чл. 44.** Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер.

## **Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 45.** (1) Този договор се прекратява:

1. С достигане на максимално допустимата стойност на договора по чл. 5, ал. 7;
2. С изтичане на срока на договора и при изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. При настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) работни дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. При прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. При условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРСЛДС).
6. В случай че:
  - 6.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде заличен от регистъра на Камарата на строителите при условията на чл. 14 във връзка с чл. 3, ал. 2 от Закона за камарата на строителите,

като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да поддържа вписването си в първа група<sup>7</sup> с оглед обстоятелството, че обектът „Касов център – гр. Пловдив“ е първа категория по чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „е“ от Закона за устройство на територията.

6.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не сключи задължителната застраховка по Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или сключи същата в нарушение на чл. 29 от настоящия договор;

(2) Договорът може да бъде прекратен също така и:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

2. Когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 46.** (1) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(2) За целите на този договор, страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всеки от следните случаи:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е прекратил изпълнението на задълженията си за повече от 40 (четиридесет) календарни дни освен ако прекратяването не се дължи на причини, независещи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от условията за изпълнение на поръчката в това число от условията, изискванията и параметрите, посочени в приложенията към настоящия договор и във всички относими към строежа документи.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора само с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл. 47.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

<sup>7</sup> Чл. 5, ал. 6, т. 1.1.2. от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя.

**Чл. 48.** Във всички случаи на прекратяване на договора:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да преустанови извършването на СМР и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

3. В срок до 5 (пет) работни дни след съставяне на последния документ, изискван съгласно изискванията на нормативен акт, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва:

а) Да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, изготвени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

б) Да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предмета на договора.

**Чл. 49.** При предсрочно прекратяване на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** реално изпълнените и приети по установения ред дейности.

#### ***Х а ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ (когато е приложимо)***

**Чл. 49а. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок до 3 (три) дни от сключване на настоящия договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

(2) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно условията, посочени в чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

(3) Независимо от сключения договор за подизпълнение, отговорността за изпълнение на настоящия договор е на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Когато за частта от СМР и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде

предадено отделно от изпълнението на останалите СМР и свързаните с тях доставки, подизпълнителят представя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отчет за изпълнението на съответната част, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на частта от СМР и свързаните с тях доставки на материали и съоръжения, при съответно спазване на разпоредбите на този договор, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 10 (десет) дни от подписването на приемателно-предавателен протокол. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(7) В срок до 2 (два) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

(8) При изпълнението на договора подизпълнителите са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора.

(9) Паричните вземания по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

(10) В цените по чл. 5 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неговите подизпълнители като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да контролира изпълнението на задълженията на подизпълнителите и да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП.



## XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 50.** (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

**Чл. 51.** (1) При изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, в това число, но не само:

- Закона за устройство на територията (обн. ДВ, бр. 1 от 2001 г., с изм. и доп.) и нормативните актове по приложението му;
- Закона за техническите изисквания към продуктите (обн., ДВ, бр. 86 от 1.10.1999 г., с изм.) и нормативните актове по приложението му;
- Наредба № РД-02-20-1 на МРРБ от 05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Р. България;
- Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г., с изм.);
- Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн. ДВ, бр. 72 от 2003 г. с изм.);
- Наредба № РД-02-20-6 от 19 декември 2016 г. за техническите изисквания за физическа сигурност на строежите (обн. ДВ, бр. 1 от 2007 г.);
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн., ДВ, бр. 17 от 2.03.2004 г.).

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа и подновява в срок и съгласно разпоредбите на съответния нормативен акт:

1. Вписването в регистъра на Камарата на строителите при условията на чл. 14 във връзка с чл. 3, ал. 2 от Закона за камарата на строителите;

2. Задължителната застраховка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 171 от ЗУТ;

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури при работата на неговия персонал на територията на обекта изпълнението на всички изисквания на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и относимите нормативни актове по здравословни и безопасни условия на труд.

**Чл. 52.** (1) Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на договора, стойността и предмета на този договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 от тази алинея страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, в това число подизпълнители, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

**Чл. 53. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на услугите, предмет на този договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на резултати от работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 54.** Някоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна. Паричните вземания по договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

**Чл. 55.** Този договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, съставени в писмена форма и подписани от двете страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

**Чл. 56. (1)** Някоя от страните по този договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила или чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 7 (седем) работни дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

**Чл. 57.** В случай, че някоя от разпоредбите на този договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите разпоредби. Недействителната или неприложима разпоредба се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

**Чл. 58. (1)** Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: гр. София 1000, пл. „Княз Александър I“ № 1;

Факс: (+359 2) [REDACTED];

e-mail: [REDACTED]@bnbbank.org; [REDACTED]@bnbbank.org; [REDACTED]@bnbbank.org.

**2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: [REDACTED]

Факс: office@kgroup.bg

тел: (+359 88) [REDACTED] / (+359 88) [REDACTED];

факс: (+359 2) [REDACTED]

(2) Страните упълномощават следните представители, които да проследяват и приемат изпълнението на задълженията им по настоящия договор, да осъществяват контрол по цялостното изпълнение на договора и да подписват предвидените в договора документи (уведомления, протоколи и др.), както следва:

**1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Инж. [REDACTED], и.д. директор на дирекция „Стопанска“, тел. (+359 2) [REDACTED]; инж. [REDACTED], началник отдел „Управление на собствеността на Касов център“, ръководител проект; инж. [REDACTED] инженер инвеститорски контрол, отдел „Строителство и инвеститорски контрол“, инж. [REDACTED] инженер инвеститорски контрол, отдел „Строителство и инвеститорски контрол“, [REDACTED], ръководител екип, отдел „Строителство и инвеститорски контрол“, дирекция „Стопанска“.

**2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Инж. [REDACTED] – Представляващ Обединение „Тракия БНБ“, тел. (+359 88) [REDACTED]

(3) За дата на получаване на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата, посочена в извлечението от факс устройството – при изпращане по факс;

5. датата на която уведомлението е постъпило в посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информационна система (e-mail) – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица по ал. 2. При промяна на посочените адреси или други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) работни дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

**Чл. 59.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 60.** Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори за постигане на споразумение, а при непостигане на съгласие спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

**Чл. 61.** Този договор е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

При подписване на договора са представени:

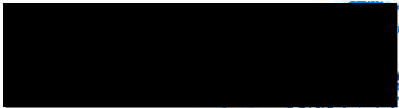
1. Гаранция за изпълнение на договора;
2. Документи, чрез които се доказва липсата на основание за отстраняване и съответствие с критериите за подбор по чл. 67, ал. 6 от ЗОП.

Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

1. Технически проект на обектите общо предназначение по всички части;
2. „Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**“;
3. Количествените сметки на Проектанта по всички части на техническия проект, одобрени с решения от протокол № 35 от 20.02.2018 г. и с решения от протокол № 38 от 17.05.2018 г. на Експертен технико-икономически съвет (ЕТИС);
4. Работните проекти за обекта;
5. Разрешение за строеж, както и съпътстващите го документи;
6. Техническото предложение и ценовото предложение (съдържащо количествено-стойностните сметки по всички части на техническия проект за обекта) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
7. Протокол (акт обр. 19);
8. Образец на анализна цена;
9. Приемателно-предавателен протокол по образец (сметка 22);
10. Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена професионалната компетентност на лицата;
11. Списък на лицата, които ще изпълняват строителството;
12. „Изисквания за охраната на обект „Касов център на БНБ“, гр. Пловдив по време на строителството на обекта“.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА**

  
**СНЕЖАНКА ДЕЯНОВА**  
**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР**

  
**ТЕМЕНУЖКА ЦВЕТКОВА**  
**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

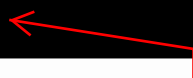
**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**ОБЕДИНЕНИЕ „ТРАКИЯ БНБ“**

  
**НИНА СТОЯНОВА**  
**ПРЕДСТАВЛЯВАЩ**

Заличаванията в този договор са извършени на основание чл. 4, ал. 1 от Общ регламент за защита на данните.

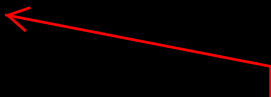




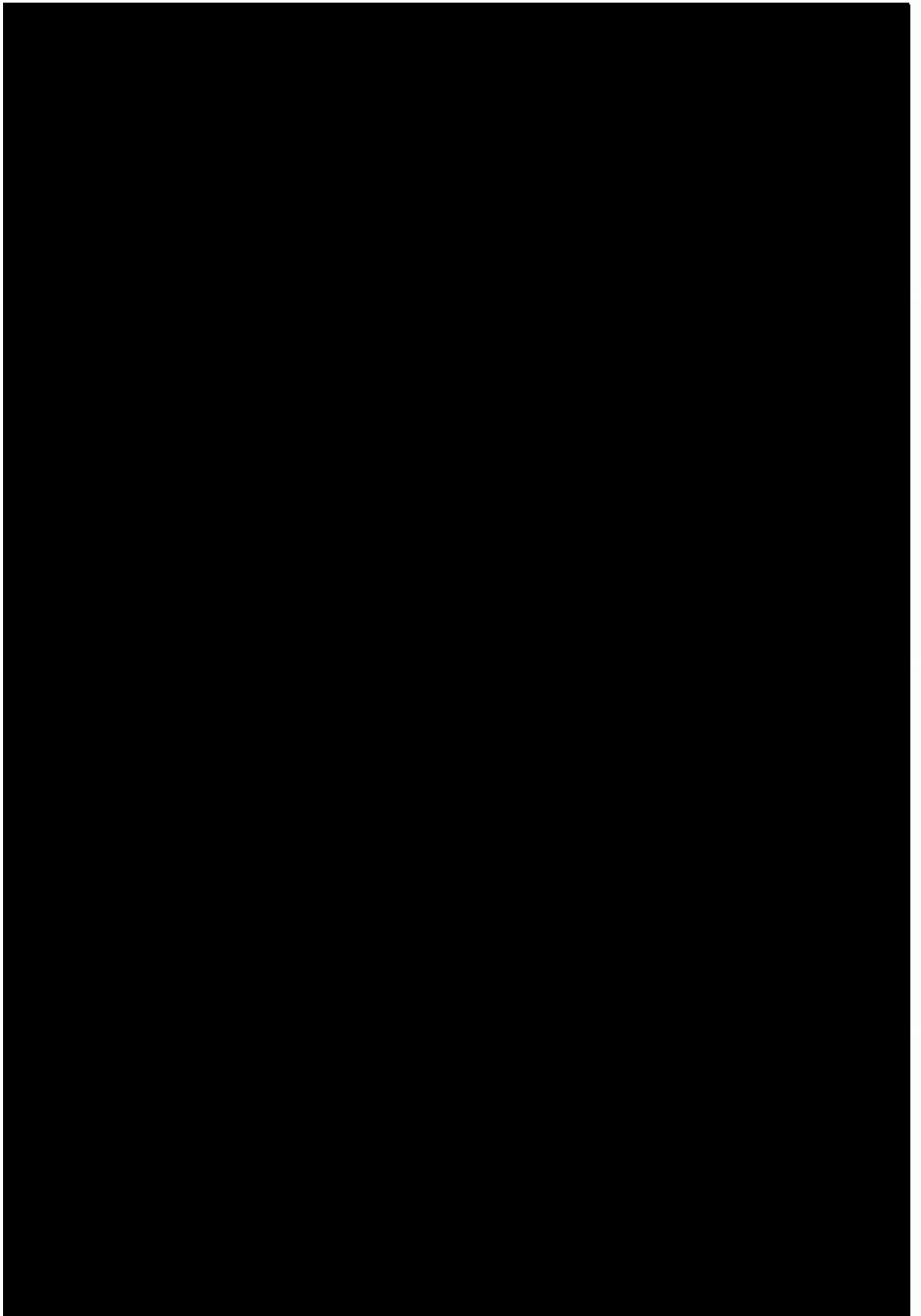
Информацията в  
документа  
"Технически проект  
на обектите общо  
предназначение по  
всички части" е  
заличена на  
основание чл. 102,  
ал. 3 от ЗОП.

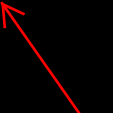


Информацията в  
документа  
"Техническа  
спецификация на  
възложителя" е  
заличена на  
основание чл. 102,  
ал. 3 от ЗОП.



Информацията в документа "Количествените сметки на Проектанта по всички части на техническия проект, одобрени с решения от протокол № 35 от 20.02.2018 г. и с решения от протокол № 38 от 17.05.2018 г. на Експертен технико-икономически съвет" е заличена на основание чл. 102, ал. 3 от ЗОП.





Информацията в  
документа  
"Работните проекти  
за обекта" е  
заличена на  
основание чл. 102,  
ал. 3 от ЗОП.



**ОБЩИНА ПЛОВДИВ  
ДИРЕКЦИЯ  
“УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА”**

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 57 / 16.02.2018г.

**Разрешава се на:**

**адрес:**

**1. БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА  
гр.София 1000, пл."Княз Александър I" № 1**

**на основание:** чл.148 от ЗУТ, чл.142 ал.6 т.2 от ЗУТ, чл.152 ал.2 от ЗУТ, Заповед № 170А 2805 / 09.11.2017г. на Кмета на Община Пловдив и съгласно виза за проучване и проектиране на инвестиционен проект издадена на 04.12.2017г. от Главния архитект на Община Пловдив, Ситуационен план издаден 2017г от Община Пловдив, Ситуационен план на подземната техническа инфраструктура издаден на 01.12.2017г. от Община Пловдив, Скица на поземлен имот №15– 20181 / 18.01.2017г. издадена от СГКК гр.Пловдив, Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност Рег.№ 1983ПС – 1 екз. № 2 / 02.01.2018г. издадено от Главна Дирекция „ПБЗН“ – Пловдив, Писмо изх.№ ОВОС – 1128 / 06.11.2017г. издадено от РИОСВ Пловдив, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания за строеж № 1214 - СН / 23.01.2018г. изготвен от „КОНТРОЛ - ИНВЕСТ“ ЕООД Пловдив с управител инж. Атанас Ангелов, **одобрен / съгласуван / технически инвестиционен проект на 16.02.2018г. по части:** Архитектура, Пожарна безопасност, Вертикална планировка, Конструкции, ВиК, Електро, ОВ, Енергийна ефективност, Пътна

**за обект:** „Сграда на „Касов Център“ - Първи етап: Контролно – пропускателен пункт; Външно защитно съоръжение / ограда / с Н = до 7,50м. и вътрешно защитно съоръжение и Трафопост 2х1000кVA 20/0,4кV и захранващи кабели 20 кV ,резервен източник на електрозахранване - дизел агрегат"

**УПИ:** I – 540.20,обществени мероприятия и комплексно жилищно застрояване, кв.2 – нов,/1 стар /, Ж.гр. А – 13, по плана на Ж.Р. „Тракия“,гр. Пловдив, ул. „Ягодовско шосе“ № 2 / ПИ с идентификатор 56784.540.20 по кадастралната карта на гр. Пловдив /

**Документ за собственост:** Нотариален акт №13 том 121 / 16.12.2016г. / служба по вписванията /,Договор 13 ДГ 885 / 09.07.2013г. за дарение на недвижим имот – частна общинска собственост вписан в служба по вписванията № 40 том 56 / 26.07.2013г.

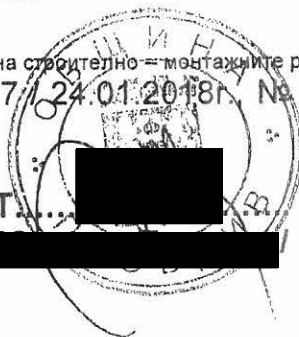
**Категория на обекта:** ПЪРВА - Наредба № 1/ 2003г.на МРРБ

**При условия:**

1. Да ползва част от уличното платно, съгласно одобрения / съгласувания / проект част ПБЗ
  2. Да оползотвори хумусния слой
  3. Да премахне сградите без режим на застрояване
  4. Да се спазят мерките за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително – монтажните работи
- Разрешението се издава по повод заявление вх.№18 Б 17 / 24.01.2018г. № 18 Б 17 / 1 / 13.02.2018г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ.....

/ арх. [signature]





**СЪОБЩАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ СЪГЛАСНО ЧЛ.149 ОТ ЗУТ**

Уведомен /ни/ съм /сме/ за издадено Разрешение за строеж и по смисъла на чл. 149 от ЗУТ

НЕ ВЪЗРАЗЯВАМ

1. [REDACTED] - Пълномощник

л. к. № [REDACTED] издадена на [REDACTED]

Подписи:

1. [REDACTED]

дата 20.02.2018 г.

Съобщаването започнато на .....

завършено на .....

В срока по чл. 149, ал. 3 от ЗУТ няма подадени жалби по реда на чл. 216, ал.3 от ЗУТ чрез  
Община Пловдив до РДНСК – Пловдив, съобщено на РДНСК обр. раз. 21.02.2018 г.

В срока по чл. 156, ал.1 от ЗУТ няма издадена заповед от РДНСК – Пловдив за отмяна на  
Разрешението за строеж.

Разрешението влиза в сила на 14.06.2018 г.

На основание Заповед № ДК-10-ЮЦР-20/28.05.2018 г.

Извършил съобщаването: [REDACTED]

./ [REDACTED] /

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: [REDACTED]





ОБЩИНА ПЛОВДИВ  
ДИРЕКЦИЯ  
"УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА"

**ЗАПОВЕД**

**№ 52 / 03.05.2018г.**

На основание чл. 62 ал.2 от АПК, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите № 1214 – СН / 23.01 2018г. на "КОНТРОЛ - ИНВЕСТ" ЕООД

**ДОПУСКАМ**

Поправка на очевидна фактическа грешка в Разрешение за строеж № 57 / 16.02.2018г.

**в частта:**

за обект: "Сграда на "Касов Център" - Първи етап: Контролно – пропускателен пункт; Външно защитно съоръжение / ограда / с Н = до 7,50м. и вътрешно защитно съоръжение и Трафопост 2X1000kVA 20/0,4kV и захранващи кабели 20kV, резервен източник на електрозахранване – дизел агрегат"

**Да се чете:**

за обект: "Сграда на "Касов Център в гр.Пловдив" – I ЕТАП, включваща обекти с общо предназначение; Контролно - пропускателен пункт; Външно защитно съоръжение / ограда / с Н = до 7,50м. и вътрешно защитно съоръжение и Електрически трафопост 2x1000kVA 20/0.4kV и захранващи кабели 20kV за него, резервен източник на електрозахранване UPS"

Настоящата заповед да се съобщи по реда на чл.62,ал.2 от АПК  
Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването пред  
Административен съд - Пловдив

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ.

/ арх.



**СЪОБЩАВАНЕ НА ЗАПОВЕД ЗА ДОПЪЛВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ  
СЪГЛАСНО ЧЛ.149 ОТ ЗУТ**

Уведомен /ни/ съм /сме/ за издадената Заповед и по смисъла на чл. 149 от ЗУТ

*не възражавам*

1. *Сметсантико Иваница Делян - Главен секретар на БТК*

л. к. № [REDACTED] издадена на [REDACTED]

Подпис: [REDACTED]

дата *10.05.2018г.*

Съобщаването започнато на .....

завършено на .....

В срока по чл. 149, ал. 3 от ЗУТ няма подадени жалби по реда на чл. 216, ал.3 от ЗУТ чрез Община Пловдив до РДНСК – Пловдив *обр. раз. от 10.05.2018г.*

В срока по чл. 156, ал.1 от ЗУТ няма издадена заповед от РДНСК – Пловдив за отмяна на Разрешението за строеж.

Заповедта влиза в сила на *14.06.2018г.*

*На основание Заповед № ДК-10-ЮЦР-20128 05.2018г.*

Извършил съобщаването [REDACTED]

.../.../

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ





**ОБЩИНА ПЛОВДИВ  
ДИРЕКЦИЯ  
"УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА"**

## ЗАПОВЕД

**№ 53 / 03.05.2018г.**

На основание чл.154 ал.5 от ЗУТ, чл.142 ал.6 т.2 от ЗУТ, Заповед № 17ОА 2805 / 09.11.2017г. на Кмета на Община Пловдив, Скица виза издадена на 25.04.2018г. от Главния архитект на Община Пловдив, Комплексен доклад за оценка на съответствие на технически инвестиционен проект за строеж №1214 – СН – 1 / 27.04.2018г. изготвен от "КОНТРОЛ - ИНВЕСТ" ЕООД с управител инж. Атанас Ангелов, Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност Рег.№1983пс – 288, екз.№2 / 27.04.2018г. издадено от Главна дирекция "ПБЗН" гр.Пловдив, одобрен / съгласуван / технически инвестиционен проект на 03.05.2018г. по части: Архитектура, Вертикална планировка, Конструкции

**"Сграда на Касов Център в гр.Пловдив" - ПРЕРАБОТКА НА ВЪНШНО И ВЪТРЕШНО ЗАЩИТНИ СЪОРЪЖЕНИЯ към I Етап**

УПИ: I – 540.20, обществени мероприятия и комплексно жилищно застрояване, кв.2 – нов / 1 стар, Ж.гр. А – 13, по плана на Ж.Р. "Тракия", гр.Пловдив, ул. "Ягодовско шосе" № 2

### ДОПЪЛВАМ

**Разрешение за строеж № 57 от 16.02.2018г.**

Разрешението се допълва по повод заявление вх.№ 18 Б 76 / 30.04.2018г.

**Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по установения ред и да се изпълнят условията на чл.149 ал.5 от ЗУТ**

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ.....



**СЪОБЩАВАНЕ НА ЗАПОВЕД ЗА ДОПЪЛВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ  
СЪГЛАСНО ЧЛ.149 ОТ ЗУТ**

Уведомен /ни/ съм /сме/ за издадената Заповед и по смисъла на чл. 149 от ЗУТ

*не възражвам*

1. *Ангелинка Иванова Желева - Главен секретар*

л. к. № [REDACTED] издадена на [REDACTED]

Подпис: [REDACTED]

дата: *10.05.2018г.*

Съобщаването започнато на .....

завършено на .....

В срока по чл. 149, ал. 3 от ЗУТ няма подадени жалби по реда на чл. 216, ал.3 от ЗУТ  
чрез Община Пловдив до РДНСК – Пловдив. *доп. раз. от 10.05.2018г.*

В срока по чл. 156, ал.1 от ЗУТ няма издадена заповед от РДНСК – Пловдив за отмяна на  
Разрешението за строеж.

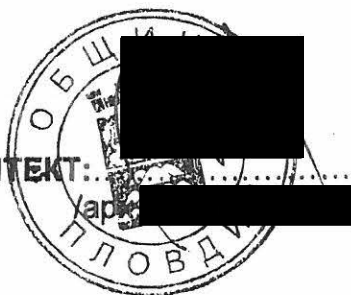
Заповедта влиза в сила на *14.06.2018г.*

*На основание Заповед № ДК-10-ЮЦР-20/28.05.2018г.*

Извършил съобщаването: [REDACTED]

.....

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: [REDACTED]



Образец

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ДО БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА  
ОГРАНИЧЕНА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С  
ПРЕДМЕТ  
„ИЗБОР НА СТРОИТЕЛ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ „КАСОВ ЦЕНТЪР –  
ГР. ПЛОВДИВ“**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

С настоящото Ви представяме нашето техническо предложение в обявената от Вас ограничена процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Избор на строител за изграждане на обект „Касов център – гр. Пловдив“.

1. Декларирам, че представляваният от мен участник е запознат с условията на Възложителя, посочени в поканата за подаване на оферти в ограничената процедура.
2. Срокът за валидност на офертите ни е 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертите.
3. Декларирам, че съм запознат с условията и приемам клаузите в Проекта на договор, приложен в документацията за участие в настоящата обществена поръчка.
4. Декларирам, че при изготвяне на офертата ни са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд<sup>1</sup>.
5. Неразделна част от настоящото техническо предложение е предложението ни за изпълнение на поръчката, изготвено съгласно Техническата спецификация на Възложителя, Техническият проект за обекта и Количествени сметки на проектанта по всички части на техническия проект.

<sup>1</sup> Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

- Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите, интернет адрес: [www.nap.bg](http://www.nap.bg)
- Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:
  - o Министерство на труда и социалната политика, интернет адрес: <http://www.mtsp.government.bg>
  - o Агенция по заетостта, интернет адрес: <https://www.az.government.bg>
  - o Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“, интернет адрес: [www.gli.government.bg](http://www.gli.government.bg)
- Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:
  - o Министерство на околната среда и водите: Интернет адрес: <http://www3.moev.government.bg/>

6. Задължаваме се да завършим СМР и да извършим доставките по чл. 1, ал. 2 от проекта на договора, както и да предадем обекта в цялост с констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа по чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството във връзка с чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в срок до **11,08 (единадесет месеца и осем стотни) месеца**, считано от датата на откриване на строителната площадка със съставяне на протокол № 2 за откриване на строителна площадка и за определяне на строителната линия и ниво съгласно чл. 7, ал. 3, т. 2 от посочената наредба.

**Забележка:** *Този срок не може да бъде по-дълъг от 15 (петнадесет) месеца. Участник, който предложи по-дълъг срок се отстранява от процедурата.*

7. Предлагаме следните гаранционни срокове, предвидени в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти – както следва:

7.1. За строителни конструкции на сградите и съоръженията, включително и на земната основа под тях - *120 месеца/ 10 години;*

7.2. За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - *60 месеца/ 5 години*, а в агресивна среда - *36 месеца/ 3 години;*

7.3. За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови, стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради (с изкл. на работите по т. 7.1. и 7.2.) - *60 месеца/ 5 години;*

7.4. За завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации, контролно-измервателни системи и автоматика - *60 месеца/ 5 години;*

**Забележка:** *гаранционните срокове не може да бъдат по-кратки от минималните гаранционни срокове посочени в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти. Участник, който предложи по-кратки срокове се отстранява от процедурата.*

8. Предлагаме следните гаранционни срокове, изисквани от възложителя, както следва:





8.1. За външни ВиК мрежи; кабелно захранване НН<sup>2</sup>, телефонно захранване и паркинг - 96 месеца/ 8 години;

8.2. За извършени доставки, както следва:

8.2.1. Подземни хидроизолационни материали 60 месеца/ 5 години;

8.2.2. Покривни хидроизолационни материали 120 месеца/ 10 години;

8.2.3. Външна дограма 24 месеца / 2 години;

8.2.4. Вътрешна дограма 24 месеца/ 2 години;

8.2.5. Саморазливни замазки 12 месеца/1 година;

8.2.6. Съоръжения за ОВКИ 24 месеца/2 години;

8.2.7. Съоръжения за електрозахранване: трафопост, КРУ<sup>3</sup>, дизел-генератор, UPS, АВР<sup>4</sup>, ГРТ<sup>5</sup>, етажни и локални ел. табла 24 месеца/ 2 години;

8.2.8. Асансьорни уредби 24 месеца/ 2 години.

9. Упълномощаваме следните представители, които да проследяват и приемат изпълнението на задълженията ни по настоящия договор, да осъществяват контрол по цялостното изпълнение на договора и да подписват предвидените в договора документи (уведомления, протоколи и др.), както следва: инж. Нина Стоянова.

10. За целите на настоящия договор уведомяването до нас ще се извършва писмено по факс: +359 2 850 02 36; електронна поща (e-mail): office@kggroup.bg; или с препоръчано писмо на адрес: гр. София- 1618, ул.„Нов век” № 3.

Като неразделна част от настоящето предложение прилагаме следните документи:

1. Предложение за изпълнение на поръчката;

2. График за времетраене на основните видове СМР по видове и по подобекти.

<sup>2</sup> Ниско напрежение

<sup>3</sup> Комплексно-разпределителна уредба

<sup>4</sup> Автоматично включване на резерва

<sup>5</sup> Главно разпределително табло

**Забележка:** Настоящото техническо предложение се попълва и подписва от представляващия участника по регистрация или от упълномощено от него лице. В случай, че участник в процедурата е обединение, техническото предложение се попълва и подписва от представляващия обединението.

Дата: 08.08.2018 г.

Подпис:....

Име и длъжност: инж. [REDACTED]

Упълномощен представител

Име на участника: Обединение „ТРАКИЯ  
БНБ“

Заличаванията в този документ са извършени на основание чл. 4, ал. 1 от Общ регламент за защита на данните.



Останалата  
информацията в  
документа е  
заличена на  
основание чл. 102,  
ал. 3 от ЗОП.

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПО ОГРАНИЧЕНА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ  
„ИЗБОР НА СТРОИТЕЛ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ „КАСОВ ЦЕНТЪР –  
ГР. ПЛОВДИВ“

ДО

**БЪЛГАРСКАТА НАРОДНА БАНКА**

със седалище и адрес на управление:

гр. София 1000, пл. „Княз Александър I“ № 1

ОТ:

**Обединение „ТРАКИЯ БНБ“**

(наименование на участника)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

**Представяме Ви нашето ценово предложение, както следва:**

1. Съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от проекта на договор, общата сума е в размер на **9 449 960,85** (девет милиона четиристотин четиридесет и девет хиляди деветстотин и шестдесет лева и осемдесет и пет стотинки) в лева без ДДС\*, съгласно количествено-стойностните сметки (КСС) за съответните части на техническия проект на „Касов център - Пловдив“, образувана както следва:

| № | Наименование на количествено – стойностните сметки<br>приложени към настоящото ценово предложение<br>включително организация на обекта | Стойност в<br>лева<br>без ДДС |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Архитектура                                                                                                  | 2 177 506.93                  |
| 2 | КЦ-Пловдив I етап, Част – Технология асансьори                                                                                         | 297 381.21                    |
| 3 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Конструкции БНБ 1                                                                                            | 1 656 610.02                  |
| 4 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Конструкции БНБ 2                                                                                            | 425 985.54                    |
| 5 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Конструкции БНБ - вход                                                                                       | 276 072.58                    |
| 6 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Електроинсталации                                                                                            | 525 473.37                    |

|    |                                                                                                                                             |              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 7  | КЦ-Пловдив I етап, Част - Електроинсталации - трафопост                                                                                     | 505 573.21   |
| 8  | КЦ-Пловдив I етап, Част - ОВиК инсталации                                                                                                   | 731 898.42   |
| 9  | КЦ-Пловдив I етап, Част - ВиК инсталации – сграда и площадка                                                                                | 270 289.27   |
| 10 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Геодезия                                                                                                          | 430 923.45   |
| 11 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Пътна – организация на движението                                                                                 | 1 849.06     |
| 12 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Пожарна безопасност                                                                                               | 5 101.10     |
| 13 | КПП при КЦ-Пловдив I етап, Част - Архитектура                                                                                               | 36 624.32    |
| 14 | КПП при КЦ-Пловдив I етап, Част - Конструкции                                                                                               | 19 319.39    |
| 15 | КПП при КЦ-Пловдив I етап, Част - Електроинсталации                                                                                         | 19 231.05    |
| 16 | КПП при КЦ-Пловдив I етап, Част - ОВиК инсталации                                                                                           | 7 136.68     |
| 17 | КПП при КЦ-Пловдив I етап, Част - ВиК инсталации                                                                                            | 1 763.24     |
| 18 | КПП при КЦ-Пловдив I етап, Част - Пожарна безопасност                                                                                       | 103.77       |
| 19 | Външно защитно съоръжение (ограда) с Н = до 7,50м и вътрешно защитно съоръжение при КЦ-Пловдив I етап, Част - Архитектура                   | 1 102 811.52 |
| 20 | Външно защитно съоръжение (ограда) с Н = до 7,50м и вътрешно защитно съоръжение при КЦ-Пловдив I етап, Част – Конструкции – вътрешна ограда | 62 260.75    |
| 21 | Външно защитно съоръжение (ограда) с Н = до 7,50м и вътрешно защитно съоръжение при КЦ-Пловдив I етап, Част – конструкции – външна ограда   | 263 098.09   |
| 22 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Монтаж на бронировка СО-16                                                                                        | 404 522.75   |
| 23 | КЦ-Пловдив I етап, Част - Монтаж на преходи (въздуховоди) СО-16                                                                             | 4 882.60     |
| 24 | Изграждане на водопонизителна система за отводняване на строителния изкоп                                                                   | 112 106.65   |
| 25 | Укрепване на изкопа                                                                                                                         | 21 435.88    |
| 26 | Организация на обекта, съгласно предложението за изпълнение на участника.                                                                   | 90 000.00    |

Прилагаме подписани и подпечатани от нас, количествено – стойностни сметки за съответните части на техническия проект на „Касов център - Пловдив“, изготвени по образец, приложен към поканата за подаване на оферти, които представляват неразделна част от ценовото ни предложение, предоставени и на магнитен носител.

\*Забележка: При изготвяне на ценовото си предложение участниците следва да

имат предвид, че предлаганата от тях цена т. 1 не следва да надвишава сумата от **11 715 000 лева без ДДС**. Участник, който предложи по-висока цена ще бъде **отстранен от участие**.

При констатирано несъответствие между цифреното и буквеното изписване на общата стойност по т. 1, съответният участник ще бъде **отстранен** от участие в процедурата. При констатирано аритметично несъответствие между стойностите по ред 1 до ред 26 вкл. и общата стойност по т. 1, съответният участник ще бъде **отстранен** от участие в процедурата. При аритметично несъответствие между единичните цени и общите им стойности, предложени в КСС за съответните части на техническия проект на „Касов център - Пловдив“, съответният участник ще бъде **отстранен** от участие в процедурата.

2. Съгласно чл. 5, ал. 4, т. 1 от проекта на договор, неразделна част от документацията, предлагаме за видовете СМР и свързаните с тях доставки, за които в КСС не са предложени единични цени (непредвидени видове СМР и/или доставки) да се заплащат при следните ценообразуващи параметри:

- |                                                               |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------|
| 2.1. Часова ставка на труда                                   | 3,50 лева/час; |
| 2.2. Допълнителни разходи върху:                              |                |
| 2.2.1. Труда                                                  | 68%            |
| 2.2.2. Механизация                                            | 1%             |
| 2.3. Доставно-складови разходи върху материалите/съоръженията | 0,01%          |
| 2.4. Печалба                                                  | 3%             |

Забележка: Участниците следва да имат предвид, че предложените от тях ценообразуващи параметри по т. 2 не може да надхвърлят следните стойности:

- Часова ставка – не повече от 4.35 лв./час без ДДС;
- Допълнителни разходи върху труда – не повече от 70%;
- Допълнителни разходи върху механизация – не повече от 25%
- Доставно - складови разходи върху материалите/съоръженията – не повече от 8%;
- Печалба — не повече от 5%.

Участниците следва да предлагат ценообразуващи параметри по-големи от 0 (нула) лева/процента.



В цените по т. 1 и ценовите параметри по т. 2 в т.ч. КСС, са включени всички възможни разходи по изпълнение на строителството на обекта „Касов център-гр. Пловдив“, като Възложителят не дължи заплащането на каквито и да е други разноси, направени от нас. В цените се включват и разходите за:

- а) застраховката, която сме задължени да сключим по Наредбата за условията и реда за задължителното застраховане в проектирането и строителството;
- б) персонала, който ще изпълнява поръчката;
- в) ползване на съответен софтуер за изчисленията по проучвателната и проектна документация;
- г) разходи, свързани с всички други задължения, произтичащи от изпълнението на договора;
- д) печалбата.

Приложение: Количествено-стойностните сметки (КСС) за съответните части на техническия проект на „Касов център - Пловдив“ – на хартиен и магнитен носител.

Дата: 08.08.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

инж.Нина Стоянова

ИМЕ И ФАМИЛИЯ

Представител на Обединение „ТРАКИЯ БНБ“

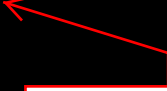
ДЛЪЖНОСТ НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИЯ УЧАСТНИК



Заличаванията в този документ са извършени на основание чл. 4, ал. 1 от Общ регламент за защита на данните.

**ВАЖНО!!!** Ценово предложение се представя в отделен запечатан непрозрачен плик (в рамките на опаковката, съдържаща офертата на участника) с надпис „Предлагани ценови параметри“ изготвено по образец. В този плик се поставят и всички количествено-стойностни сметки за съответните части на техническия проект на „Касов център - Пловдив“, изготвени по образец – на хартиен и магнитен носител. Извън плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ не трябва да е посочена никаква информация относно цената. Участници, които по какъвто и да е начин са включили някъде в офертата си, елементи, свързани с ценовото си предложение (или части от него), ще бъдат отстранени от участие в процедурата.





Останалата  
информация в  
документа е  
заличена на  
основание чл. 102,  
ал. 3 от ЗОП.

Договор № \_\_\_\_\_

Гл. изпълнител: .....

Подизпълнител: .....

Объект: .....

Етап, подобект: .....

Към .....201... г.

Днес .....201.. г., подписаните представители на инвеститора .....

на Гл.изпълнител .....и на подизпълнителя .....

след проверка на място установихме, че към .....201.. г. са завършени и подлежат на заплащане въз основа на този протокол и

приложенията към него следните натурални видове строителни и монтажни работи:

Отч. стойност лв

(без отчетената по този протокол)

[illegible]

**ВСИЧКО БЕЗ ДДС:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ :**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ :**

Michael Katz

Образец

**АНАЛИЗНА ЦЕНА**

Анализните цени по този образец се съставят за непредвидените видове СМР и/или доставки по чл.5, ал. 4 на договора.

| АНАЛИЗ №.....                                            |       |                          |               |    |                               |
|----------------------------------------------------------|-------|--------------------------|---------------|----|-------------------------------|
| Относно ..... (наименование на СМР съгласно акт19) ..... |       |                          |               |    |                               |
| Шифър на .....                                           |       | за.....( 1-ва мярка СМР) |               |    |                               |
| <b>Труд</b>                                              | мярка | разход                   | ед. Цена [лв] |    | стойност [лв]                 |
| Работник с квалификация №1                               |       | РНГ1                     | ЧСТ1          |    | РНГ1 x ЧСТ1                   |
| Работник с квалификация №2                               |       | РНГ2                     | ЧСТ2          |    | РНГ2 x ЧСТ2                   |
| .....                                                    |       |                          |               |    |                               |
| <b>Всичко труд</b>                                       |       |                          |               |    | <b>Σ1</b>                     |
| <b>Механизация</b>                                       | мярка | разход                   | ед. Цена [лв] |    | стойност [лв]                 |
| Вид механизация №1                                       |       | РНМ1                     | ЦМ1           |    | РНМ1 x ЦМ1                    |
| Вид механизация №2                                       |       | РНМ2                     | ЦМ2           |    | РНМ2 x ЦМ2                    |
| .....                                                    |       |                          |               |    |                               |
| <b>Всичко механизация</b>                                |       |                          |               |    | <b>Σ2</b>                     |
| <b>Допълнителни разходи</b>                              |       |                          |               |    |                               |
| Допълнителни разходи за труд                             | %     | ДРТ%                     | Σ1            |    | ДРТ% x Σ1/100                 |
| Допълнителни разходи за механизация                      | %     | ДРМ%                     | Σ2            |    | ДРМ% x Σ2/100                 |
| <b>Всичко допълнителни разходи</b>                       |       |                          |               |    | <b>Σ3</b>                     |
| <b>Материали</b>                                         | мярка | разход                   | ед. Цена [лв] |    | стойност [лв]                 |
| Материал №1                                              |       | РНД                      | ЕЦД1          | Кд | РНД1 x Кд x ЕЦД1              |
| Материал №2                                              |       | РНД2                     | ЕЦД2          | Кд | РНД2 x Кд x ЕЦД2              |
| .....                                                    |       |                          |               |    |                               |
| <b>Всичко материали</b>                                  |       |                          |               |    | <b>Σ4</b>                     |
| <b>Всичко разходи</b>                                    |       |                          |               |    | <b>Σ5 = Σ1 + Σ2 + Σ3 + Σ4</b> |
| <b>Начисления (печалба) = П%</b>                         |       |                          |               |    | <b>П = Σ5 . П%/100</b>        |
| <b>Цена, лв без ДДС</b>                                  |       |                          |               |    | <b>Σ5 = Σ5 + П</b>            |

**Легенда на означенията:**

- [Шифър]** - изписва се *избрания източник* и след него формулировката на СМР така както фигурира в него;
- РНТi** – разходна норма за труд в „чч“ за работник с квалификация №1 съгласно избрания източник;
- ЧСТi** – часова ставка за труд в „лв/чч“ за квалификация №1 (ако се диференцира) съгласно в ценовото предложение;
- РНМi** – разходна норма за механизация в „мсм“ за механизация тип №1 съгласно избрания източник;
- ЦPi** – цена на машиносмената в „лв/мсм“ за механизация тип №1 (ако се диференцира) съгласно в ценовото предложение;
- РНДi** – разходна норма за материал (доставка) тип №1 съгласно избрания източник
- ЕЦДi** – единична цена на материал (доставка) тип №1 в „лв/ед.м“, съгласно фактура на продавача ;
- Кд** - коефициент включващ офериранияте доставно-складови разходи в процент от цената на материалите/съоръженията за единица СМР (например 10% доставно-складови разходи водят до  $K_d = 1.1$ );
- ДРТ%** - допълнителни разходи в процент от разходите за труд, съгласно ценовото предложение;
- ДРМ%** - допълнителни разходи в процент от разходите за механизация, съгласно ценовото предложение.

Приложение № 7

Образец Сметка №22

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

**ОБЕКТ:** КЦ-Пловдив, бул. „Ягодовско шосе“ № 2, район „Тракия“, гр. Пловдив

## С М Е Т К А

За разплащане на изпълнените СМР през месец ..... год.

| № | О С Н О В А Н И Е | представен в | проверен в   |
|---|-------------------|--------------|--------------|
|   |                   | лева без ДДС | лева без ДДС |

|       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |
| ..... | ..... | ..... | ..... |

**СУМА:** .....

**20% ДДС:** .....

**ОБЩО ЗА РАЗПЛАЩАНЕ:** .....

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

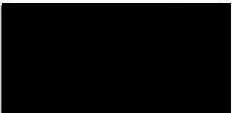
.....

.....

## СПИСЪК НА ПЕРСОНАЛА, КОЙТО ЩЕ ИЗПЪЛНЯВА ПОРЪЧКАТА С ПОСОЧЕНА ПРОЕФЕСИОНАЛНА КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЛИЦАТА

|                           |                                                         |
|---------------------------|---------------------------------------------------------|
| Декларатор                | инж. Нина Милтенова Стоянова – Упълномощен представител |
| Наименование на участника | Обединение „ТРАКИЯ БНБ“                                 |

| № | Позиция               | Име                           | Професионална компетентност                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Ръководител на обекта | инж. [REDACTED]<br>[REDACTED] | <p>Диплома за висше образование, от Висш Институт по Архитектура и Строителство по специалност Промислено и Гражданско Строителство-конструкции, година на дипломиране 1995г., Диплома №28949.</p> <p><u>Професионален опит:</u> от 1995г. до 2000г. на длъжност-Техн.р-л във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2000г. до 2005г. на длъжност-Техн.р-л във фирма „ГБС-София“ АД; от 2005г. до 2008г. на длъжност- Директор обекти във фирма „ГБС-София“ АД; от 2008г. до 2012г. на длъжност- Директор обекти във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2012г. към момента на длъжност-Ръководител група в строителството във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p> <p><u>Специфичен опит в техническото ръководство на въведен в експлоатация строителен обект на ръководна длъжност Ръководител обект:</u></p> <p>Обект: „Автокъща Автолукс“ в многопрофилна болница за активно лечение – „Сити Клиник-Кардиологичен център“ и ДКЦ-„Сити Клиник“ в УПИ VIII-1827, кв.119, м.„Витоша ВЕЦ Симеоново“, гр.София“;</p> <p>Обект: „Санитарне и реконструкция на съществуваща административна сграда с офисни помещения, находяща се на бул.„Витоша“ №3, гр.София“;</p> <p>Обект: „Преустройство и санитарне на приемно здание гара Пазарджик - II-ри етап“;</p> <p>Обект: „Ремонтни работи по Приемни здания във връзка с изпълнение на</p> |

|   |                       |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                       |                                                                                   | <p>„Реконструкция по железопътна линия Пловдив-Свиленград по коридори IV и IX“ Фаза 2: Участък Първомай-Свиленград“;</p> <p>Обект: „Жилищна сграда смесен тип с подземни гаражи, находяща се в УПИ III-1266, кв.40 по плана на гр.София, ж.к. „Дружба“ 2, район „Искър“-СО“.</p> <p>Обект: „ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ И НАДЗЕМНИ ПАРКОМЕСТА И ГАРАЖИ, находяща се в УПИ VII-1925, КВ. 1, местност Дианабад - запад, район Изгрев, Столична община“.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2 | Ръководител на обекта |  | <p>Образование:</p> <p>Университет по архитектура строителство и геодезия, гр. София</p> <p>Специалност: Магистър Промислено и гражданско строителство</p> <p>Професионална квалификация: строителен инженер</p> <p>Специализация „Конструкции“</p> <p>Диплома Рег. №. 32624/2001</p> <p>Опит:</p> <p>Професионален опит: 16 години</p> <p>От 15.09.2015 - до момента - „Геострой“ АД</p> <p>Ръководител проект - Отговаря за всички строителни дейности на обекта, съгласно проекта –строително планиране, строителни работи, обектова инженерна дейност, оборудване, изпълнение на договори, ресурсно обезпечаване, снабдяване.</p> <p>По – важен обект - „Обслужваща сграда – офиси, автосервиз, администрация, общежитие, хотел, ресторант, бюфет, складове и паркинг“, намиращ се в Поземлен имот № 15133 (666) с. Кривина с РЗП 28 741,51 м<sup>2</sup>. Сградата разполага с общо 331 функциониращи при непрекъснат режим на работа компютри и компютъризирани машини и съответните софтуери, които обезпечават компютърното им осигуряване.</p> <p>От 2013 – до 2015- „Геотехмин“ ООД- Заместник ръководител проект .</p> <p>Отговаря за всички строителни дейности на обекта, съгласно проекта – строително планиране, строителни работи, обектова инженерна дейност, оборудване, изпълнение на договори, ресурсно обезпечаване, снабдяване.</p> <p>По- Важен обект- Проект за разширение на метрото в София, първи метродиа метър, етап III, лот 2, участък от МС 13 /Младост I, км.15+450/ до – МС16 /Бизнес парк в Младост IV, км.18+070/:Обособена позиция № 2: участък от км 17+000 до МС16</p> |



/Бизнес парк в Младост IV, км 18+070)

Обектът е изпълнен и приет от Възложителя със следните документи:

Констативен акт Образец 15 от 23.05.2015 г.

Разрешение за ползване СТ-05-624 от 08.05.2015 г.

От 2012 до 2013 Сан Стефано Пропърти Дивелопмънт“ ЕАД

Заместник директор

Подпомага директора в неговата дейност по създаване на организационни, материални и административни условия за високо качество на извършваните в строителството дейности. В качеството си на заместник директор той е „Ръководител на обект“ от страна на Възложителя.

По-важен обект:

-Строителство на „Сан Стефано Плаза“ –многофункционален комплекс, разположен върху 6 500 м2 застроена площ и обща разгъната застроена площ 54 927 м2.

Сградата се състои от осем отделни блока, в които са обособени: „Учебен център“, „Търговска част“, „Офиси“, „Жилищна част“ и „Паркинги“. Офисната част, разполага с 346 компютъризирани работни места, а учебния център със 116 компютъризирани места, като всички те са изпълнени и оборудвани, така че в тях да функционират при непрекъснат и/или непрекъсваем режим на работа съответните компютри и компютъризирани машини. Инсталирани са и съответните софтуери, които обезпечават компютърното им осигуряване.

От 2009 до 2012 „Геотехмин“ ООД - Главен инженер, строителство

Отговаря за всички строителни дейности на обекта, съгласно проекта – строително планиране, строителни работи, обектова инженерна дейност, оборудване, изпълнение на договори, ресурсно обезпечаване, снабдяване.

По-важен обект: Изграждане на Метростанция 11-II и прилежащ тунелен участък

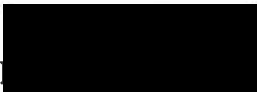
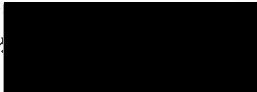
Обектът е изпълнен и приет от Възложителя със следните документи:

Констативен акт Образец 15 от 16.08.2012 г.

Разрешение за ползване СТ-05-1076 от 29.08.2012 г.

От 2005 до 2009 - „Тайсей Корпорейшън- клон България” АД - Обектов инженер, Главен инженер строителство, Заместник мениджър координация

Отговаря за всички строителни дейности на обекта, съгласно проекта – строително планиране, строителни работи, обектова инженерна дейност, оборудване,

|    |                                               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                               |                                                                                     | <p>изпълнение на договори, ресурсно обезпечаване, снабдяване.</p> <p>По-важен обект: Изграждане на Метростанция 8 - I и прилежащи тунелни участъци.</p> <p>Обектът е изпълнен и приет от Възложителя със следните документи:</p> <p>Разрешение за ползване СТ-05-455 от 07.05.2009 г.</p> <p>От 2004 до 2005 „Балканстрой” АД - Мениджър в ПТО</p> <p>Изработка на проектно сметна документация свързана с обектите на компанията;</p> <p>Извършване на количествено-стойностни сметки по извършени и предстоящи строително-монтажни работи; Участие в актуване, ценообразуване и оферирание;</p> <p>Проверка на количествените сметки и спецификации по работните проекти;</p> <p>От 2001 до 2004 „Главболгарстрой” АД</p> <p>Експерт в направление „Строителство”, Главен специалист ПТО - Изработка на проектно сметна документация свързана с обектите на компанията; Извършване на количествено-стойностни сметки по извършени и предстоящи строително-монтажни работи; Участие в актуване, ценообразуване и оферирание; Проверка на количествените сметки и спецификации по работните проекти;</p> <p>От 2001 „Металургпроект” ЕАД</p> <p>Главен инженер – Отговаря за всички строителни дейности на обекта, съгласно проекта – строително планиране, строителни работи, обектова инженерна дейност, оборудване, изпълнение на договори, ресурсно обезпечаване, снабдяване.</p> |
| 3. | Технически ръководител по част „Архитектура“  |  | <p>с диплома серия УАСГ-99, №098417, регистрационен №32072 от 2000г към Университета по Архитектура, Строителство и Геодезия;</p> <p>Професионален опит: от 2001г. до 2003г. на длъжност Архитект проектант във фирма „ГБС Инженеринг“ АД; от 2003г. до 2006г. на длъжност Архитект във фирма ЕТ„Гауди“ Д.Кралева; от 2006г. до 2011г. на длъжност Архитект във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2013г. към момента на длъжност- Главен Архитект във фирма „Калистратов груп“ ООД</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4  | Технически ръководител по части „Архитектура“ |  | <p>Образование:</p> <p>Учебно заведение: Висш институт по архитектура и строителство, гр. София, от 1973 г. до 1977 г.</p> <p>Квалификация: Строителен инженер по промишлено и граждански строителство</p> <p>Диплома: серия АБ № 007960</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>От 01.02.2012 – до момента - „Геострой“ АД, гр. София</p> <p>Длъжност: Ръководител проект/ Технически ръководител, строителство</p> <p>По значими обекти, на които е ръководител:</p> <p>„Ремонт на общински лагер за отдих на харманлийски и сирийски деца“</p> <p>“Пречиствателно съоръжение за питейни води, алпийско водохващане и реконструкция на водопроводна мрежа на с.Бързия, община Берковица”</p> <p>Изграждане на инсталация за сепариране на вермикулитова суровина в с. Гара Елин Пелин“</p> <p>гр. Сандански, обект: АМ Струма ЛОТ 3.3.</p> <p>От 1991 до 2012 „Строително монтажно предприятие – Бухово“, гр. Бухово</p> <p>Управител/ Изпълнителен Директор</p> <p>По значими обекти, които е ръководил:</p> <p>Изграждане на хидротехнически съоръжения от монолитен стоманобетон към хвостохранилище Бухово – преливник, гасител, отбивен канал, водохващане</p> <p>Строително монтажни работи на „Райфайзенбанк“ клон България, гр. София;</p> <p>Изграждане обект хотелски комплекс Св. Никола 1, с. Черноморец, община Созопол“;</p> <p>Строително ремонтни работи на банка ДСК, клон Симеон;</p> <p>От 1986г. до 1991г. „Строително монтажно предприятие – Бухово“ АД, гр. Бухово</p> <p>Заместник директор</p> <p>По значими обекти, които е ръководил:</p> <p>Изграждане на административна сграда с. Симитли;</p> <p>Изграждане на административна сграда с. Смоляновци, община Михайловград;</p> <p>Изграждане на работническа болница в гр. Бухово;</p> <p>От 1980 до 1986 „Строително монтажно предприятие – Бухово“ АД, гр. Бухово</p> <p>Началник производствен технически отдел</p> <p>По значими обекти, които е ръководил:</p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|-----------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                     |  | <p>Изграждане на панелни жилищни блокове – 16броя;<br/> Изграждане на общежитие и два броя административни сгради по системата СКС 77<br/> Изграждане на спортна зала за волейбол и баскетбол, гр. Бухово;<br/> Изграждане на административна сграда с. Смоляновци, община Михайловград;<br/> Изграждане на работническа болница в гр. Бухово;<br/> Строително монтажno предприятие – Бухово“ АД<br/> От 1978 до 1980<br/> Специалист<br/> Проектиране на промишлени сгради</p>                                                                                                                                                                                       |
| 5 | Технически ръководител по част „Електро инсталации“ |  | <p>диплома за висше образование, от Технически Университет-София по специалност Електротехника, рег. №103545/03.02.2010г<br/> Професионален опит: от 2008г. към момента на длъжност-Инженер системи във фирма „Белитех“ АД. от 2013г. към момента на длъжност-Инженер ел.техника във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6 | Технически ръководител по част „Електро инсталации“ |  | <p>Образование:<br/> Учебно заведение: МГУ „Свети Иван Рилски“, София, от 1974г. до 1979г.,<br/> Образователна степен: магистър<br/> Степен: Инженер електро механик;<br/> Специалност: механизация и електрификация на мините;<br/> Диплома: серия ОЯ № 006368 от 1979г.<br/> Удостоверение за пълна проектантска правоспособност по част ЕЛЕКТРИЧЕСКА, с рег. №06013 от КИИП, което важи за 2017 година.<br/> от 11.08.2009 г. до момента- „Геострой“ АД<br/> Технически ръководител по част Електро<br/> По значими обекти, които е ръководил като технически ръководител част електро:<br/> Изграждане на многофункционален комплекс „САН СТЕФАНО ПЛАЗА“, гр.</p> |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>София;</p> <p>Жилищна сграда /2МН; М/Г + 4+ А/ с подземни гаражи, офиси и кафе, с местоположение УПИ III за ЖС и ПГ, кв.55, местност Лагера, район Красно село, гр. София;</p> <p>Изграждане на аварийно осветление на КЕТ-3</p> <p>Редови къщи и Национален оздравителен комплекс подобект „СПА и балнеолечебен център“ в УПИ V, кв.151, гр. Берковица; НОК – външни ел.връзки;</p> <p>Изграждане на пречиствателни съоръжения за производствени отпадъчни води, находящи се на територията на РК „Елаците“, гр. Етрополе;</p> <p>Строителство на МВЕЦ Прокопаник;</p> <p>Нова пречиствателна станция за руднични отпадни води по технология на японската компания ММТЕС;</p> <p>Изместване на съществуващ КЕТ и оптимизация транспорта на рудата, Подобект КЕТ-3;</p> <p>Изграждане на ПС за отпадни води, Рудник Елаците, гр. Етрополе.</p> <p>от 2005г. до 2009г. „Геопроект“ ЕООД</p> <p>Специалист ел. мрежи и системи</p> <p>Пречиствателна станция „Агрополихим“;</p> <p>Депо за отпадъци гр. Разлог;</p> <p>Проекти за жилищни блокове – 40бр., хотели 15 бр., мотели, къщи над 200 и вили от 1998 г. до 2005 г. „Геотехмин“ ООД</p> <p>Специалист ел. мрежи и системи;</p> <p>Заместник технически ръководител</p> <p>Строителство на ново файлитохранилище“, подобект: Външни електропроводи и</p> |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|---------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                           |  | <p>площадково електрозахранване;</p> <p>Нова пистова система на летище София ЛОТ В2, подобект: Външно електропроводи;</p> <p>Проект за хвостохранилище „Бенковски“ 2;</p> <p>Проект на инсталация за взривни смеси на р-к Елаците /Американско оборудване;</p> <p>Проект за трансформаторни постове за жилищни блокове и предприятия от 1979г. до 1998 г.КНИППИ „Нипроруда“, Рудметал Проект ЕАД, Нипроруда ЕАД</p> <p>Проектант/ Ръководител група/ Ръководител звено/ Началник отдел</p> <p>Проекти понизителни подстанции 20/6 кВ Горубсо, Осогово, Асарел Медет Елаците и др</p>                                           |
| 7 | <p>Технически ръководител по част отопление вентилация и климатизация</p> |  | <p>Образование:</p> <p>Учебно заведение: Технически университет -София</p> <p>Степен: Бакалавър</p> <p>Специалност: Топлотехника</p> <p>Професионална квалификация: машинен инженер</p> <p>Диплома: Серия ТУ-СФ-2006 № 001490</p> <p>Опит:</p> <p>Професионален опит: 8 години.</p> <p>От 24.10.2012 г. до 07.07.2013 г. – Геострой АД на длъжност Експерт политика на цените.</p> <p>От 08.07.2013 г.- до момента „Геострой“ АД- Инженер Отоплителни, вентилационни и охладителни системи</p> <p>Като инженер ОВиК, той изпълнява функциите на Технически ръководител и отговоря за изпълнението на обектите по част ОВК.</p> |

По значими обекти, на които е работил като технически ръководител:

- „Обслужваща сграда – офиси, автосервиз, администрация, общежитие, хотел, ресторант, бюфет, складове и паркинг“, намиращ се в Поземлен имот № 15133 (666) с. Кривина с РЗП 28 741,51 m2. Сградата разполага с общо 331 работни места, оборудвани и функциониращи при непрекъснат режим на работа компютри и компютъризирани машини и съответните софтуери, които обезпечават компютърното им осигуряване;
- „Сан Стефано Плаза“- модерен многофункционален комплекс, разположен върху 6 500 m2 застроена площ и обща разгъната застроена площ 54 927 m2. Носещата конструкция на сградата е скелетна, като конструктивно е решена като осем отделни блока, в които са обособени: „Учебен център“, „Търговска част“, „Офиси“, „Жилищна, част“ и „Паркинги“. Офисната част (346 компютъризирани работни места) и учебният център (116 компютъризирани места) са изпълнени и оборудвани, така че в тях да функционират при непрекъснат и/или непрекъсваем режим на работа компютри и компютъризирани машини включително съответните софтуери, които обезпечават компютърното им осигуряване;
- „Комбинирана сграда - хотел, магазин, банков офис и друго обществено обслужване“- Сградата е разделена на две тела - Блок А, състоящ се от реконструиран търговски център с пристройка към него и Блок Б. В обособените офисни помещения, включително и в банковия офис са обособени 53 компютризирани работни места, като са изградени всички необходими инсталации и са доставени всички софтуери за тяхното функциониране при непрекъсваем режим на работа;
- „Проект за разширение на метрото в София, първи метродиаметър, етап III, лот 2, участък от МС 13 /Младост I, км 15+450/ до МС 16 /Бизнес парк в Младост IV, км 18+070/ за Обособена позиция 2: Участък от км 17+000 до МС16 /Бизнес парк в Младост IV, км 18+070/.

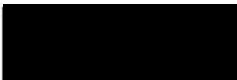
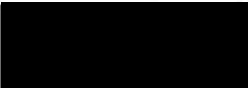
От 13.03.2012 г. до 20.10.2012 г.- „Майор и ко“ ООД- организатор дейности;



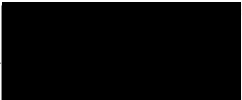
|   |                                                                |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                |                                                                                    | <p>От 01.08.2007 г. до 15.05.2011 г. – „Хопвервисер България“ – ОВиК- инженер По-важни обекти, на които е бил и Технически ръководител:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Завод за керемиди „Брамак“, с. Столник, общ. Елин Пелин-Изграждане на цялостната отоплителна, вентилационна и климатична инсталация, изграждане на система за сгъстен въздух, изграждане на парова инсталация на 3 броя сгради-производствена база, складова база и административна сграда.</li> <li>• Изграждане на въздухообработващи централи на обект „Мегапарк София“, гр. София.</li> <li>• Изграждане на цялостната отоплителната вентилационна и климатична инсталация на офис сграда на „Хопвервисер България“.</li> <li>• Изграждане на отоплителна вентилационна и климатична система на мебелен магазин „Кика“, гр. Букурещ.</li> </ul>         |
| 8 | Експерт-контрол по качеството на влаганите строителни продукти |  | <p>диплома за висше образование, от Висш Институт по Архитектура и Строителство по специалност Промислено и Гражданско Строителство-конструкции, Серия В 81 №007092;</p> <p>Професионален опит: от 2011г. към момента -Управител, Експерт-контрол по качеството на влаганите строителни продукти във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p> <p>Специалист контрол по качеството, Удостоверение „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Удостоверение №178-QC/23.10.2017г.;</li> <li>-Удостоверение №155-QC/23.10.2016г.;</li> <li>-Удостоверение №123-QC/22.10.2015г.;</li> <li>-Удостоверение №098-QC/22.10.2014г.;</li> <li>-Удостоверение №045-QC/06.03.2013г.;</li> </ul> |

|   |                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                        |  | -Удостоверение №020-QC/06.03.2012г.;<br>-Удостоверение №006-A-QC/06.03.2011г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9 | Эксперт –контрол по<br>качеството на влаганите<br>строителни материали |  | Образование:<br>Учебно заведение: Висшия институт по архитектура и строителство<br>Степен: Магистър<br>Специалност: Строителен инженер - Промислено и гражданско строителство<br>Диплома: СЕРИЯ АБ №. 003434<br>Удостоверение Курс CLVIII-2439 от 18.11.2016 г. Контрол върху качеството на изпълнение на строителството и на влаганите в строежите строителни продукти с оглед осигуряване изпълнението на основните изисквания към строежите, със срок на валидност: 18.11.2018 г.<br>От 17.11.2014 г. – до момента- Геострой АД<br>Ръководител/ мениджър по качество<br>Ръководи, организира, осъществява предварителен, текущ и последващ вътрешен контрол, контрол по спазване на управление на документи и записи, производствен контрол, управление на несъответстващ продукт, преглед на запитвания, оферти и договори.<br>От 2005 г. – 2014 г. „Геотехмин“ ООД<br>Мениджър по качеството<br>Ръководи, организира, осъществява предварителен, текущ и последващ вътрешен контрол, контрол по спазване на управление на документи и записи, производствен контрол, управление на несъответстващ продукт, преглед на запитвания, оферти и договори.<br>От 1992 г. – 2005 г. „Техникум по индустриализирано строителство“<br>Преподавател по инженерни дисциплини<br>Преподавател по теория и практика на строителството<br>1991 г. – 1992 г.Междуучилищен център по трудово политехническо обучение<br>Заместник Директор |

|    |                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|--------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                            |  | <p>Ръководство на учебния процес</p> <p>1981 г. - 1991 г. ДСО Редки метали</p> <p>Проектант-конструктор</p> <p>Проектиране на метални и стомано-бетонни конструкции. Работила по проектиране конструкциите на:</p> <p>-Разширение на Минно-геоложки институт;</p> <p>База за отдиш Добринище;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10 | Длъжностно лице по<br>безопасност и здраве |  | <p>диплома за висше образование, от Висше строително училище „Любен Каравелов“-София, по специалност Промислено и гражданско строителство, серия ВСУ-2009, рег. №01515/2009г.</p> <p>Професионален опит: от 1996г. до 2011г. на длъжност-Тех.р-л, Главен инженер, Директор обекти във фирма „Главболгарстрой“ АД-София; от 2012г. към момента на длъжност-Ръководител група строителството; Координатор по безопасност и здраве във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p> <p>-Удостоверение за преминат курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството №5-2/ 10.01.2012г.;</p> <p>-Удостоверение за преминат курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството №16-5/ 17.01.2013г.;</p> <p>-Удостоверение за преминат курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството №45-1/ 07.05.2014г.;</p> <p>-Удостоверение за преминат курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството №2-1/ 06.01.2015г.;</p> <p>-Удостоверение за преминат курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството №2-1/ 06.01.2016г.;</p> <p>-Удостоверение за преминат курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството №4-1/09.01.2017г.</p> |

|    |                                              |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                              |                                                                                     | -Удостоверение за преминат курс на обучение за Координатор по безопасност и здраве в строителството №6-0/09.01.2018г..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11 | Длъжностно лице по безопасност и здраве      |    | <p>Образование:</p> <p>Учебно заведение: Професионална гимназия по строителство и архитектура, гр. Пазарджик</p> <p>Специалност: Строителство и архитектура</p> <p>Диплома: серия А-09, №043103, рег. №5039-024/17.06.2009 г.</p> <p>Удостоверение за завършен курс -Здравословни и безопасно условия на труд №99/26.04.2017 г. съгласно чл. 4, ал.1, т. 2 от ЗЗБУТ и чл. 6, ал.1, т.2 и т. 3 от Наредба № РД-07-2 на МТСП от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.</p> <p>От 27.05.2014 г. до момента – „Геострой“ АД</p> <p>Длъжност Технически ръководител строителство.</p> <p>2013 г- Кметство Ветрен</p> <p>Стажант по програма „Студентски практики“</p> |
| 12 | Специалист по част „Архитектурно-строителна“ |  | <p>диплома за висше образование от Университет по Архитектура, Строителство и Геодезия по специалност Строителство на сгради и съоръжения - №101458/2008г..</p> <p>Професионален опит: от 2007г. до 2008г. на длъжност-Технически ръководител във фирма „ГБС-София“ АД; от 2008г. до 2012г. на длъжност-Технически ръководител във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2012г. към момента на длъжност- Технически ръководител във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 | Специалист по част „Архитектурно-            | инж. Андон Бойков Бакалов                                                           | диплома за висше образование по специалност Строителство на сгради и съоръжения, от Университет по Архитектура, Строителство и Геодезия серия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

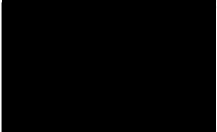
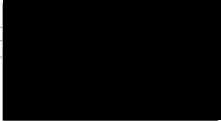
|    |                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|--------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | строителна“                                                  |  | <p>УАСГ-2005 №011073, рег.№34543/2005г.;</p> <p>Професионален опит: от 2003г. до 2008г. на длъжност-Тех.р-л във фирма „ГБС-София“ АД; от 2008г. до 2012г. на длъжност-Главен инженер обекти във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2012г. към момента на длъжност-Ръководител група в строителството във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p>                                                         |
| 14 | Специалист по част „Архитектурно-строителна“                 |  | <p>диплома за висше образование, от Висше строително училище „Любен Каравелов“-София, по специалност Строителство на сгради и съоръжения, серия ВСУ-2013, рег.н.02242/2013г..</p> <p>Професионален опит: от 2009г. до 2012г. на длъжност-Тех.р-л във фирма „Главболгарстрой“ АД-София; от 2012г. към момента на длъжност- Гл.инженер във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p>                     |
| 15 | Специалист по част „Архитектурно-строителна“                 |  | <p>диплома за висше образование, от Университет по Архитектура, Строителство и Геодезия със специалност Строителен инженер СССР, рег.№34421/2004.</p> <p>Професионален опит: от 2004г. до 2012г. на длъжност-Технически ръководител, Гл.инж.обекти във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2012г. към момента на длъжност- Ръководител група в строителството във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p> |
| 16 | Специалист по част „Архитектурно-строителна“                 |  | <p>диплома за висше образование, от Висше строително училище „Любен Каравелов“-София, по специалност Строителство на сгради и съоръжения, серия ВСУ-2009, рег.н.01536/2009г..</p> <p>Професионален опит: от 2009г. до 2012г. на длъжност-Тех.р-л във фирма „Главболгарстрой“ АД-София; от 2012г. към момента на длъжност- Гл.инженер във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p>                     |
| 17 | Специалист с квалификация за изпълнение на електроинсталации |  | <p>Образование:</p> <p>Учебно заведение: Технически университет – София.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                                                               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                               |                                                                                     | <p>Образователно-квалификационна степен: магистър</p> <p>Специалност: Електротехника</p> <p>Професионална квалификация: магистър-инженер.</p> <p>Диплома: Серия ТУ-СФ-АА, № 002646, регистрационен № 99611 от 19.12.2008г.</p> <p>Професионален опит:</p> <p>От 20.06.2013г.- до момента „Улично осветление“ ЕАД гр. София - Технически ръководител, строителство;</p> <p>От 09.2012г. – 05.2013г. - „Флоранс 91“ ООД, гр. София Организатор обработка производствена . Информация;</p> <p>От 07.2009г. – 06.2012г.</p> <p>„Мега Ел“ ЕООД, гр. София - Технически ръководител;</p> <p>От 11.2007г. – 07.2009г.„Мега Ел“, ЕООД, гр. София - Техник ел. системи;</p> <p>От 05.2007г. – 11.2007г. „Италмодалуче – България“ ООД , гр. София - Ел. монтьор;</p> <p>От 12.2005г. – 03.2007г.„Нивел“ ООД, гр. София - Ел. монтьор;</p> <p>От 08.2005г.-11.2005г. ЕТ „ЕЛВИ“ , гр. София - Ел. монтьор.</p> |
| 18 | Специалист с квалификация за изпълнение на електро инсталации |  | <p>Образование:</p> <p>Учебно заведение: Технически университет – София.</p> <p>Образователно-квалификационна степен: магистър</p> <p>Специалност: Електронна техника и микроелектроника</p> <p>Професионална квалификация: инженер по радиоелектроника</p> <p>Диплома: Серия А-87, № 013576, рег № 49603/04.04.1989,</p> <p>Професионален опит:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                       |  | <p>От 01.03.2011г.- до момента - „Улично осветление” ЕАД гр. София- Инженер „Производствено планиране и прогнозиране”</p> <p>От 2007г. – до 2009г. „Електроника” АД гр. София- Главен технолог</p> <p>От 2003г. – до 2006г. „Инкомс Телеком Холдинг” гр. София- Експерт - Внедряване на нови изделия</p> <p>От 2000г. – до 2003г. „Инкомс Телеком Холдинг” гр. София- Експерт Производство на механични и електронни изделия</p> <p>От 1996г. – до 2000г. „Елис Метри” ЕООД гр. София- Конструктор - Производство на електромери</p> <p>От 1988г. – до 1996г. ЗУТС „Кл. Ворошилов” Конструктор гр. София - Производство и оборудване за комуникациите</p>                                                                                                                                                                                                 |
| 19 | <p>Специалист с квалификация за изпълнение на отопление вентилация и климатизация</p> |  | <p>Образование:<br/>Учебно заведение: Технически университет, София, от 1984г. до 1990г.,<br/>Машинен инженер<br/>Образователна степен: магистър<br/>Специалност: топлинна и масообменна техника<br/>Диплома: Серия АЕ № 010176 от 1990г.<br/>Удостоверение за пълна проектантска правоспособност по части ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ, КЛИМАТИЗАЦИЯ, ХЛАДИЛНА ТЕХНИКА, ТОПЛО И ГАЗОСНАБДЯВАНЕ, с рег. №02104 от КИИП, което важи за 2017 година.<br/>Опит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ от 01.2007г. до момента „Кул консулт“ ЕООД /инженерингова фирма за отопление и вентилация/- Управител</li> <li>❖ от 02.05.2012 г. до 2017 г. „Геострой“ АД</li> </ul> <p>Технически ръководител, строителство по част ОВК</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ от 2005 г. до 2007 г. „Българска инженерингова компания“ ООД- Главен</li> </ul> |

|    |                                                                                 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                 |  | <p>инженер отопление, вентилация и климатизация</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ от 2001г. до 2005 г.“ Сулис България ООД“- ОВ инженер</li> <li>❖ от 2000 г. до 2001 г. Климаинвест ООД- Технически изпълнител отопление, вентилация и климатизация.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 20 | Специалисти с квалификация за изпълнение на отопление вентилация и климатизация |  | <p>Образование:<br/> Учебно заведение: Технически университет -София<br/> Степен: Магистър инженер<br/> Професионална квалификация: инженер по топлотехника<br/> Удостоверение за пълна проектантска правоспособност по части ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ, КЛИМАТИЗАЦИЯ, ХЛАДИЛНА ТЕХНИКА, ТОПЛО И ГАЗОСНАБДЯВАНЕ, с рег. №14000 от КИИП, което важи за 2017 година.<br/> Опит:<br/> От 03.2007 г. до момента- „Кул консулт“ ЕООД Инженер ОВКХТ- Проектиране и изграждане на климатични и вентилационни инсталации. Обследване за Енергийна ефективност на сгради<br/> Специалисти по част „Геодезия“</p> <p>1. Стоян Пламенов Богоин, диплома за висше образование, от Университет по Архитектура, Строителство и Геодезия със специалност Геодезия, Серия УАСГ-2010, рег.№37257/2010г.</p> <p>Професионален опит: от 2008г. до 2012г. на длъжност-Технически ръководител обекти във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2012г. към момента на длъжност-Геодезист във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p> |
| 21 | Специалист по част „Геодезия“                                                   |  | <p>диплома за висше образование, от Университет по Архитектура, Строителство и Геодезия със специалност Геодезия, Серия УАСГ-2010, рег.№37257/2010г.</p> <p>Професионален опит: от 2008г. до 2012г. на длъжност-Технически ръководител обекти във фирма „Главболгарстрой“ АД; от 2012г. към момента на длъжност-Геодезист във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



|    |                                        |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | Специалист по част „Геодезия“          |    | <p>Образование:<br/> Учебно заведение: Минно – Геоложки Университет „Св. Иван Рилски“, гр. София<br/> Специалност: Магистър Маркшайдерство и геодезия<br/> Диплома: Серия МГУ -2008, у. и. № 091659, регистрационен № 11312 от 13.03.2008г.</p> <p>Удостоверение за пълна проектантска правоспособност, издадено от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране, с рег.№41343, което важи за 2017 година, по части: геодезия, приложна геодезия, вертикално планиране, трасировъчни проекти и планове, планове за регулация.</p> <p>Опит:<br/> От 13.06.2012 г. до момента -„Геострой“ АД, гр. София- Ръководител отдел в строителството/ Ръководител отдел геодезия и маркшайдерство той е и геодезист по част геодезия и вертикална планировка.<br/> 12.10.2009 г. – 13.06.2012 г.,„Геотехмин“ ООД<br/> Геодезист<br/> 01.06.2005 г. – 11.10.2009 г. ГИС – София ЕООД- Инженер компютърни приложения</p> |
| 23 | Специалисти инженер Пътно строителство |   | <p>диплома за висше образование, от Висш Институт по Архитектура и Строителство по специалност Транспортно строителство – Пътно строителство, Серия АС 95 №000345, рег.№29275.</p> <p>Професионален опит: от 2001г. до 2004г. на длъжност-Тех.ръководител във фирма „Пътни строежи“ АД гр.Пловдив; от м.01.2004г. до м.03.2004г. на длъжност-Стр.експерт в „Община Пловдив“; от 2011г. до 2012г. на длъжност-Инженер пътно строителство във фирма „Астрой- БГ“ ЕООД; от 2012г. към момента на длъжност-Тех.ръководител във фирма „Калистратов груп“ ООД.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24 | Специалисти инженер Пътно строителство |  | <p>Образование:<br/> Магистър „Транспортно строителство – Пътно строителство“<br/> Диплома Серия МЯ № 001008 от 1980</p> <p>Опит:<br/> 04.01.2016г. до момента „Геострой“ АД- Заместник Директор маркетинг и оферирание в строителството</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>от 1992 до 2015г- „Пътстрой – 92“ АД Ръководител Обекти при изпълнение на пътно строителство.</p> <p>Като Ръководител обект - общо управление на строителния процес при изпълнение на Договорите по отношение на цени, срок и качество, в т.ч. временно строителство и производствени бази, подготовка и контрол по изпълнението на Работната програма и паричните потоци, избор на доставчици и качество на влаганите материали, контрол по спазване на инвестиционния проект, на техническите норми и стандарти и на действащото строително законодателство при изготвянето на строителните книжа за обекта съгласно ЗУТ, при прилагане на фирмената Интегрирана Система за Управление (Качество, БЗУТ, Околна среда), ръководство и контрол на работата на екипа от ключови експерти и помощен персонал, координация и контакти с Възложител, Консултант, експлоатационни дружества и др.</p> |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**ДАТА: 10.06.2019**

**ПОДПИС и ПЕЧАТ:**

  
 и.ж. **Нина Стоянова**  
 (име и фамилия на представяващия участник)

## СПИСЪК

на лицата, които ще участват в строителството

|                           |                                                         |
|---------------------------|---------------------------------------------------------|
| Декларатор                | инж. Нина Милтенова Стоянова – Упълномощен представител |
| Наименование на участника | Обединение „ТРАКИЯ БНБ“                                 |

|    | ТРИ ИМЕНА | ДЛЪЖНОСТ                   |
|----|-----------|----------------------------|
| 1  |           | АРМАТУРИСТ                 |
| 2  |           | АРМАТУРИСТ                 |
| 3  |           | АРМАТУРИСТ                 |
| 4  |           | АРМАТУРИСТ                 |
| 5  |           | АРМАТУРИСТ                 |
| 6  |           | АРМАТУРИСТ                 |
| 7  |           | АРМАТУРИСТ                 |
| 8  |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 9  |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 10 |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 11 |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 12 |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 13 |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 14 |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 15 |           | КОФРАЖИСТ                  |
| 16 |           | ОБЩ РАБОТНИК               |
| 17 |           | ОБЩ РАБОТНИК               |
| 18 |           | ОБЩ РАБОТНИК               |
| 19 |           | ОБЩ РАБОТНИК               |
| 20 |           | ОБЩ РАБОТНИК               |
| 21 |           | ОБЩ РАБОТНИК               |
| 22 |           | ЗИДАРОМАЗАЧ                |
| 23 |           | ЗИДАРОКОФРАЖИСТ            |
| 24 |           | ЗИДАРОМАЗАЧ                |
| 25 |           | ЗИДАРОКОФРАЖИСТ            |
| 26 |           | ЗИДАРОМАЗАЧ                |
| 27 |           | КРАНИСТ                    |
| 28 |           | ВОДОПРОВОДЧИК ВЪНШНО ВИК   |
| 29 |           | ВОДОПРОВОДЧИК ВЪТРЕШНО ВИК |
| 30 |           | ВОДОПРОВОДЧИК ВЪТРЕШНО ВИК |
| 31 |           | ВОДОПРОВОДЧИК ВЪНШНО ВИК   |
| 32 |           | БОЯДЖИЯ                    |

|    |  |                                                       |
|----|--|-------------------------------------------------------|
|    |  |                                                       |
| 33 |  | БОЯДЖИЯ                                               |
| 34 |  | РАБОТНИК, ПОДОВИ ОБЛИЦОВКИ И НАСТИЛКИ                 |
| 35 |  | АРМАТУРИСТ                                            |
| 36 |  | АРМАТУРИСТ                                            |
| 37 |  | АРМАТУРИСТ                                            |
| 38 |  | АРМАТУРИСТ                                            |
| 39 |  | АРМАТУРИСТ                                            |
| 40 |  | АРМАТУРИСТ                                            |
| 41 |  | АРМАТУРИСТ                                            |
| 42 |  | КОФРАЖИСТ, БЕТОННИ ОТЛИВКИ                            |
| 43 |  | КОФРАЖИСТ, БЕТОННИ ОТЛИВКИ                            |
| 44 |  | КОФРАЖИСТ, БЕТОННИ ОТЛИВКИ                            |
| 45 |  | КОФРАЖИСТ, БЕТОННИ ОТЛИВКИ                            |
| 46 |  | КОФРАЖИСТ, БЕТОННИ ОТЛИВКИ                            |
| 47 |  | КОФРАЖИСТ, БЕТОННИ ОТЛИВКИ                            |
| 48 |  | КОФРАЖИСТ, БЕТОННИ ОТЛИВКИ                            |
| 49 |  | РАБОТНИК, ПОДОВИ ОБЛИЦОВКИ И НАСТИЛКИ                 |
| 50 |  | ВОДОПРОВОДЧИК (ВЪТРЕШНО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ) |
| 51 |  | БОЯДЖИЯ, СГРАДИ                                       |
| 52 |  | БОЯДЖИЯ, СГРАДИ                                       |
| 53 |  | ЗАВАРЧИК                                              |
| 54 |  | ЕЛЕКТРОМОНТЪОР                                        |
| 55 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 56 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 57 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 58 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 59 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 60 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 61 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 62 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 63 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 64 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |
| 65 |  | РАБОТНИК, СТРОИТЕЛСТВОТО                              |

ДАТА:10.6.2019

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

инж. **Нина Стоянова**  
(име и фамилия на представляващия участника)

Заличаванията в тези документи са извършени на основание чл. 4, ал. 1 от Общ регламент за защита на данните.

**ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОХРАНАТА НА ОБЕКТ „КАСОВ ЦЕНТЪР НА БНБ“,  
ГР.ПЛОВДИВ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО НА ОБЕКТА**

1. Изпълнителят осигурява 24-часова охрана и пропускателен режим, включително в почивни дни и празници, на територията на обект „Касов център на БНБ“, гр.Пловдив.
2. Обектът да бъде опазван от кражби, неправомерно внасяне или изнасяне на стоково-материални ценности, нападения, умишлено увреждане или унищожаване на имущество, намиращо се в охраняваната територия.
3. Снимането на територията на обекта е абсолютно забранено, независимо от вида на използваните технически средства и е допустимо единствено след разрешение от Възложителя.
4. Охраната на изпълнителя е необходимо да предотвратява всички видове опити за неправомерен достъп на територията на обекта.
5. Изпълнителят изгражда временна ограда около периметъра на обекта с КПП пост, в съответствие с предоставения от Възложителя РПОИС.
6. Всички лица да преминават през КПП поста с индивидуални пропуски, издадени от Възложителя. При необходимост такива пропуски да могат да бъдат издавани и от охраната по предварително регламентиран ред.
7. Изпълнителят трябва да има възможност по всяко време да осигури подходящ заместник на всеки член от своя персонал.
8. Изпълнителят уведомява писмено Възложителя за всички възникнали нарушения и инциденти на територията на обекта в максимално кратък срок.
9. Изпълнителят определя свой ръководен служител за редовни срещи с Възложителя, на които да се разглежда текущото състояние на дейностите и евентуално възникнали проблеми.
10. Изпълнителят осигурява персонал, ангажиран с охраната на територията на обекта, членовете на който трябва да отговарят на следните критерии:
  - да не са осъждани за криминални престъпления;
  - да нямат психически заболявания;
  - да познават общите принципи и процедури за безопасност и сигурност.
11. Възложителят има право да изисква от Изпълнителя да отстрани от изпълнение на дейностите по охрана и замени всеки член на неговия персонал, когато съществува обективна причина за това.
12. При констатиране недостатъци при осъществяване дейността по охраната, Възложителят уведомява Изпълнителя, който е длъжен в срок от 24-часа от получаване на уведомлението да отговори писмено за мерките, които ще предприеме за отстраняване на недостатъците.